



## CAP D'AIL - BILOCALE - VISTA PANORAMICA SUL MARE

Vendita 550 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	Appartamento a due stanze con vista sul mare e Monaco, situato a Cap d'ail in una residenza di lusso sicura con piscina, cantina e garage.
<i>Città</i> <b>Cap-d'ail</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>	
<i>Superficie abitabile</i> <b>47 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>11 m<sup>2</sup></b>	
<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>	
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Box</i> <b>1</b>	
<i>Costi annuali</i> <b>2 700 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>VF1595</b>	

A Cap d'ail, a due passi da Monaco, scoprite questo incantevole bilocale di 46,49 m<sup>2</sup> con una vista eccezionale sul mare e sul Principato di Monaco.

Situato in un residence di lusso con piscina e portiere, l'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista che si affaccia su una terrazza, una camera da letto e un bagno con WC.

Una cantina e un garage chiuso completano il tutto.



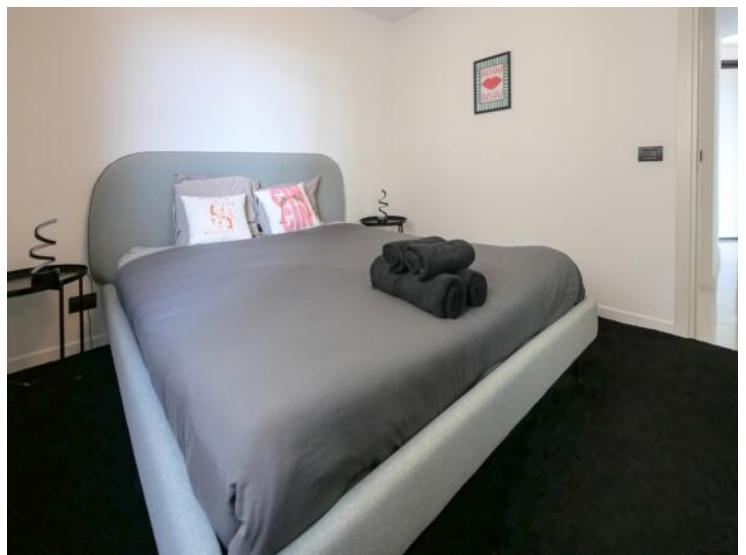
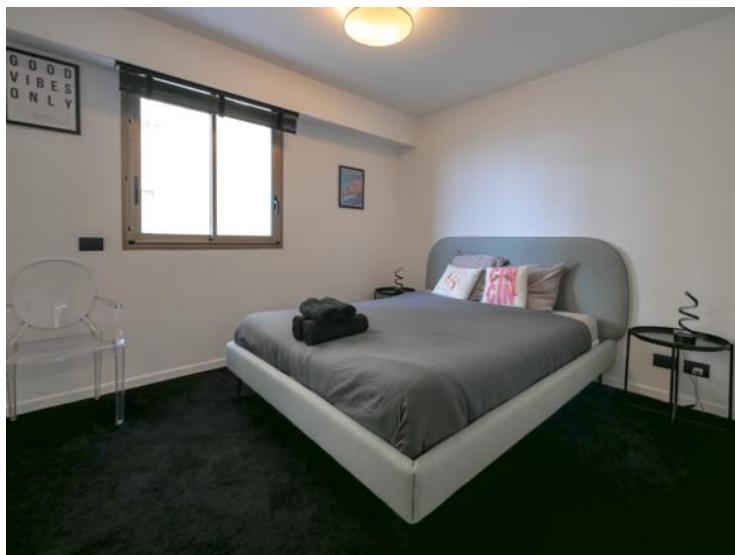
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/3

Rif. : VF1595

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

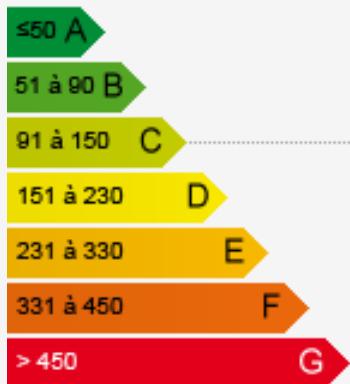
Pagina  
2/3

Rif. : VF1595

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

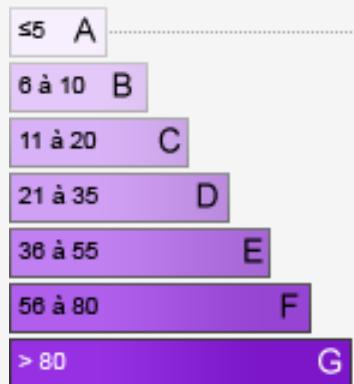


#### Consommations énergétiques



117

#### Émissions de gaz à effet de serre



3



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.