



VILLA BORGHESE - MAGNIFICA VISTA SULLA BAIJA DI VILLEFRANCHE

Vendita

3 650 000 €

Tipo di proprietà Casa	Stanze 6
Città Nice	Paese Francia
Superficie abitabile 222 m²	Superficie giardino 380 m²
Superficie totale 602 m²	Camere 5
Bagni 3	Cantina 1
Box 1	Vista Vista panoramica sulla baia di Villefranche
Exposition A est	Rif. EEM-VF-N033

Scopri questa villa borghese dal fascino unico, con una vista mozzafiato sulla baia di Villefranche e Saint-Jean-Cap-Ferrat.

Una vera oasi di pace da vedere.

Villa borghese di 205 m² su due livelli con dependance e parcheggio.

L'ampio soggiorno, con ampie vetrate, offre una **notevole vista sulla baia di Villefranche.**

Questa proprietà dispone di cinque camere da letto, tre delle quali spaziose, e altre due camere più piccole attualmente attrezzate come ufficio e stanza della biancheria.



La sua **vasta terrazza alberata con vista sul Mediterraneo** è l'ideale per intrattenere o rilassarsi con la famiglia.

Una **dependance di 12 m²** in giardino può essere facilmente convertita in una palestra o in un'officina.

Completa la proprietà un **posto auto al piano seminterrato** .





