



## 4 camere piano alto Château Périgord I

Vendita

7 650 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Château Perigord</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>20 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>137 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Rif.</i> <b>V0355SG</b>		

Situato ad un piano alto della prestigiosa residenza Château Périgord I, nella ricercata zona residenziale di La Rousse - Saint Roman, questo superbo appartamento di 4 locali offre l'ambiente di vita ideale per una famiglia.

Interamente ristrutturato con materiali leggeri ed eleganti, è composto da un luminoso soggiorno esposto a sud con una cucina a vista completamente attrezzata, che si apre su una bella terrazza con vista su Monaco e sul mare. Lo spazio notte comprende una suite padronale con bagno e spogliatoio, oltre a due camere matrimoniali con bagno privato.

La residenza gode di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, e di una posizione privilegiata sul Boulevard d'Italie, vicino alle spiagge del Larvotto, ai servizi e alla Scuola Internazionale di Monaco.

Appartamento affittato fino a settembre 2026. Possibilità di affittare un parcheggio nella residenza.

Un immobile raro che unisce eleganza, funzionalità e qualità di vita, ideale per una famiglia o per un investimento nel cuore del Principato.



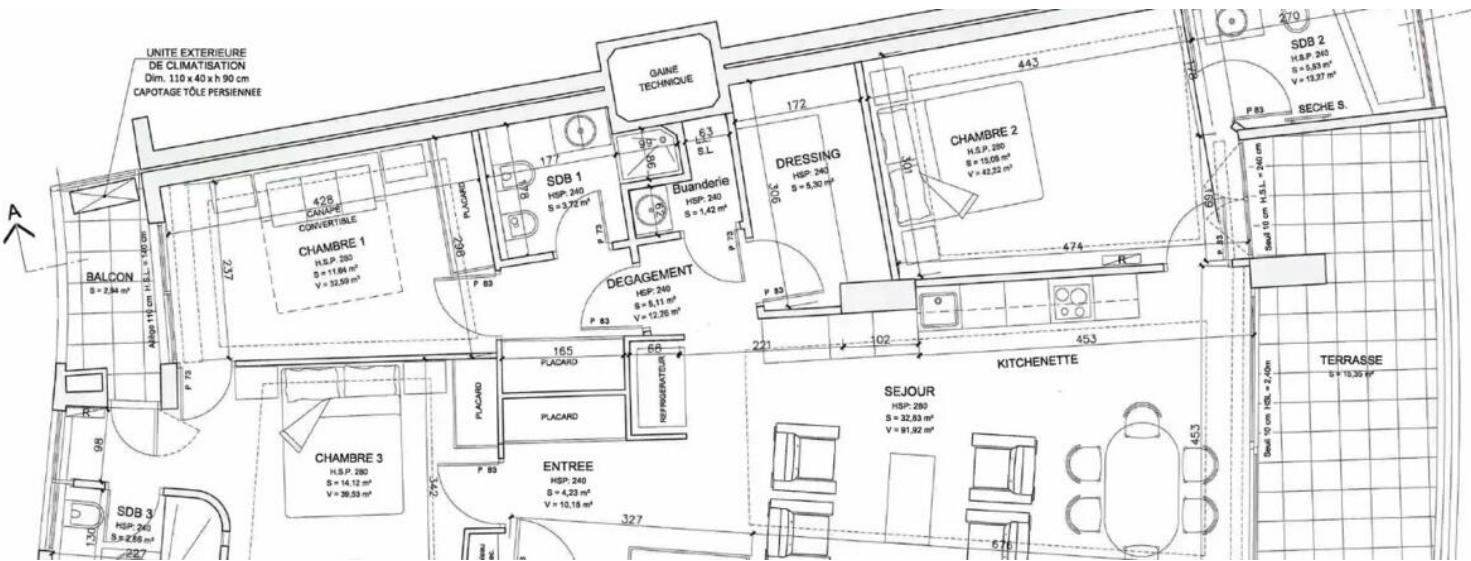
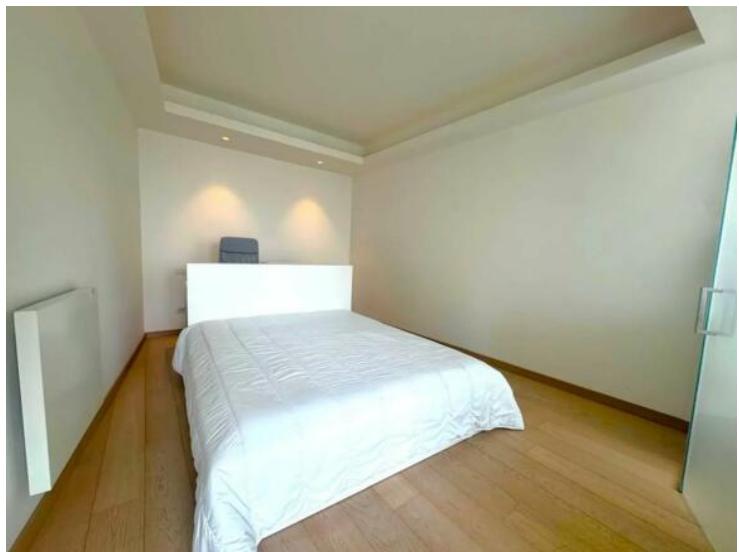
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/2

Rif. : V0355SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/2

Rif. : V0355SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.