



**Lorenza  
von Stein**  
LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77  
request@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## Le Seaside Plaza - Appartamento quadrilocale unico e maestoso

**Vendita**

**18 950 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Seaside Plaza</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>205 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>45 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Costi annuali</i> <b>21 600 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>VMC2223_</b>

Immerso in uno scrigno di luce, questo eccezionale appartamento con quattro camere da letto offre un'esperienza di vita raffinata e spaziosa nel ricercato residence Seaside Plaza. Fin dall'ingresso, sarete irresistibilmente attratti dalla profonda terrazza, che funge da estensione dello spazio interno e offre una vista panoramica mozzafiato sul porto.

L'appartamento, completamente ristrutturato con una meticolosa attenzione ai dettagli, si distingue per la scelta di materiali sofisticati e nobili. Il doppio soggiorno, di dimensioni generose, è caratterizzato da pavimenti in legno massiccio che offrono un calore visivo e un'eleganza senza tempo. La zona giorno è inondata di luce naturale grazie alle ampie finestre panoramiche.

La cucina open space, un vero capolavoro contemporaneo, si apre sul



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/3**

Rif. : VMC2223\_

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

soggiorno con perfetta fluidità. Dotata dei più recenti elettrodomestici di alta gamma, è splendidamente decorata in marmo nero, un tocco di lusso sobrio che si integra perfettamente con il resto dell'appartamento.

La camera da letto principale, un vero e proprio santuario, si distingue per la sua discreta raffinatezza e la sua decorazione meticolosa. Si apre su un ampio spogliatoio, arredato con gusto e dotato di una scrivania integrata, che crea uno spazio intimo e funzionale. Il bagno adiacente, interamente rivestito in marmo venato d'oro, offre un lusso e un comfort assoluti, dove ogni dettaglio è stato progettato per offrire un'esperienza sensoriale unica.

Le altre due camere da letto con bagno privato, ciascuna con il proprio bagno con doccia in marmo, combinano comfort e raffinatezza con la privacy.

Questo spazioso appartamento è composto da un ingresso che conduce a un doppio soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata, una camera da letto principale con bagno privato e spogliatoio e studio, altre due camere da letto con bagno privato e doccia e zona studio, un bagno per gli ospiti e una profonda terrazza con vista spettacolare sul porto di Cap d'Ail.

L'appartamento dispone anche di un doppio parcheggio.



