



## 3 locali VICTORIA con parcheggio e cantina.

Vendita

6 500 000 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>3 stanze</b>	Edificio <b>Victoria</b>	Quartiere <b>Monte-Carlo</b>
Superficie abitabile <b>120 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>20 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>140 m<sup>2</sup></b>	Camere <b>2</b>
Bagno <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cantina <b>1</b>	Vista <b>Vista libera</b>
Rif. <b>V0357SG</b>			

Ideale situato nel cuore di Monte Carlo, a pochi metri dalla Place du Casino, questo spazioso appartamento di 3 locali da ristrutturare si trova all'interno della prestigiosa residenza Le Victoria, che offre un servizio di portineria.

Di circa 140 mq di superficie, presenta bei volumi e una distribuzione funzionale. È composto da un soggiorno luminoso, una cucina indipendente, due camere da letto e un bagno. Un lungo balcone con vista libera sulla città estende piacevolmente gli spazi abitativi.

L'attuale configurazione consente una trasformazione in 4 locali, offrendo un reale potenziale di valorizzazione.

Un posto auto all'interno della residenza Le Victoria e una cantina completano questa proprietà rara.

Un'opportunità ideale per creare un interno su misura in uno dei quartieri più ricercati della Principauté, a pochi passi dal Carré d'Or, dai negozi e dai trasporti.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : V0357SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





