



## Magnifico appartamento in residenza DIODATO

**Vendita**

**1 350 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>93 m²</b>	<i>Camere</i> <b>3</b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Rif.</i> <b>V0270SG</b>

Prestigioso appartamento a Château Diodato, Roquebrune-Cap-Martin, adagiato sulla Pointe de Cabbé, tra le idilliache spiagge di Golfe Bleu e La Buse, questa eccezionale residenza Il Diodato incarna l'eleganza e il fascino senza tempo della Costa Azzurra.

Ex castello del XIX° secolo trasformato in una lussuosa residenza privata sul mare, Il Diodato offre un ambiente di vita raro, che fonde storia, raffinatezza e modernità. Completamente recintata e sicura, la proprietà offre servizi di alta gamma: servizio di portineria, videosorveglianza, piscina a sfioro con vista sul Mediterraneo, sauna, sala fitness e accesso alla spiaggia privata.

A soli 15 minuti a piedi da Monaco, questo indirizzo eccezionale piacerà agli amanti della tranquillità e del prestigio. Situato al livello del giardino, l'appartamento ha accesso diretto alle aree esterne e alla piscina. È composto da un ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo, una cucina completamente attrezzata, tre camere da letto, due bagni e una magnifica terrazza ad angolo ideale per godere del clima della Costa Azzurra.

Un ampio parcheggio custodito al piano interrato completa la proprietà. Un secondo posto auto è disponibile come opzione.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/2**

Rif. : V0270SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**2/2**

Rif. : V0270SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.