



## MONTE CARLO | CONTINENTAL | 2 PEZZI

**Vendita**

**4 550 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Continental</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>72 m²</b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>14 m²</b>
<i>Superficie totale</i> <b>86 m²</b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>VMA0925-2_260130-09553</b> <b>4</b>	

Situato nel cuore di Monte-Carlo, questo appartamento di 2 locali al Continental offre una vista mozzafiato sul mare, una terrazza, un luminoso soggiorno, una camera da letto, un parcheggio e una cantina. A pochi passi dal Casinò e dal One Monte-Carlo, combina una posizione privilegiata e uno stile di vita lussuoso.

### MONTE-CARLO

Situato nel cuore del Principato di Monaco, nell'esclusivo quartiere di Monte-Carlo, a pochi passi dal celebre Casinò di Monte-Carlo e dal nuovo complesso One Monte-Carlo, questo appartamento gode di una posizione eccezionale.

Il quartiere offre numerosi servizi, tra cui boutique di lusso e ristoranti raffinati.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Rif. : VMA0925-2\_260130-095534

Pagina  
**1/6**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'appartamento vanta una **vista mare spettacolare**, che si estende dalla **Pointe de Cap Martin** sulla sinistra fino al **Museo Oceanografico** sulla destra.

Si compone come segue:

- Ingresso
- Cucina indipendente
- Soggiorno luminoso con zona pranzo, che si apre su una terrazza
- Camera da letto con terrazza privata

In aggiunta, è possibile acquistare un ampio box auto chiuso all'interno del residence "Les Floralties", con una larghezza di 2,60 m e una lunghezza di 6,30 m.















