

ELEGANTE MONOLOCALE ARREDATO CON TERRAZZA VISTA MARE

Vendita

3 250 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
Appartamento	Monolocale
Edificio	Quartiere
Parc Saint Roman	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile	Superficie terrazza
42 m²	17 m²
Superficie totale	Bagno
59 m²	1
Parking	Cantina
1	1
Condizione	Ammobiliato
Servizi lussuosi	Si
Data di liberazione	Rif.
Immédiatement	PEV873

Una gemma rara a Monaco: un luminoso appartamento completamente ristrutturato, che combina funzionalità, lusso e un panorama eccezionale sul Mediterraneo.

Nella ricercata zona di La Rousse - Saint Roman, scoprite questo superbo monolocale di 59 m² ridisegnato con gusto. Immerso in una residenza sicura e di alto livello - il Parc Saint Roman - questo appartamento combina servizi di lusso (servizio di portineria 24 ore su 24, piscina, sala fitness, snack bar, giardino privato) e comfort moderni.

Situata su un piano alto e esposta a sud-est, offre un'atmosfera calda e una vista mozzafiato sul mare, sulla



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

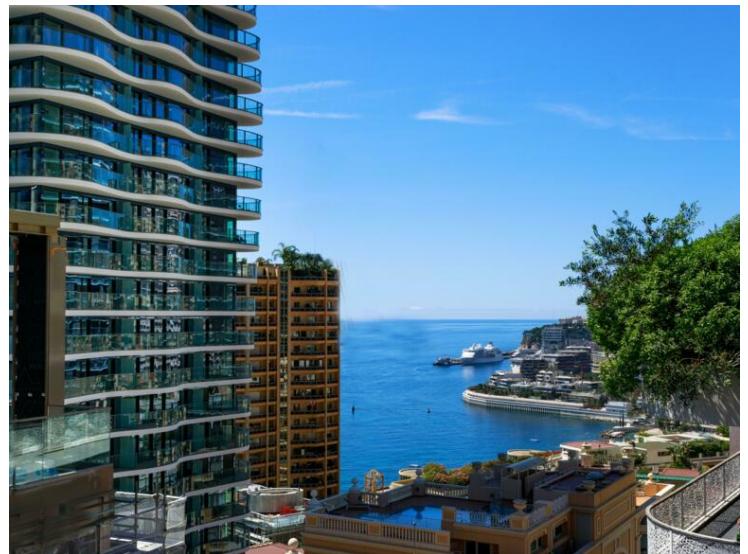
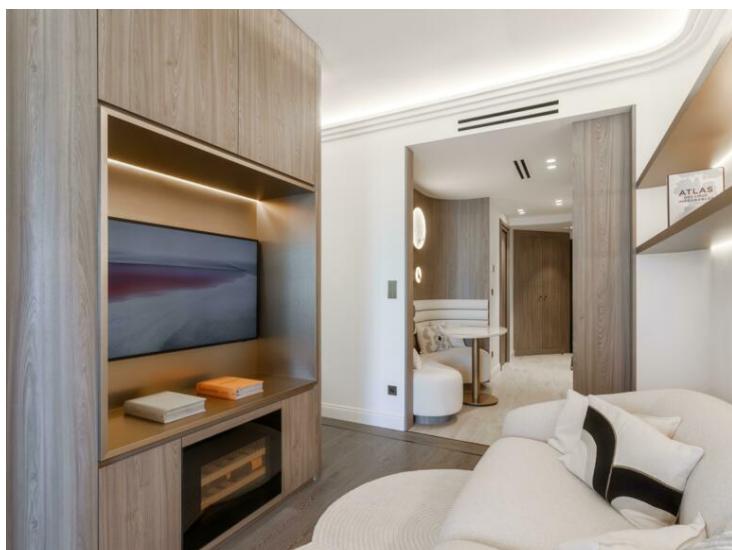
1/4

Rif. : PEV873

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

spiaggia di Monte-Carlo e sui tetti del Principato. Lo spazio abitativo ruota attorno a un elegante ingresso, un soggiorno con zona notte in muratura, una cucina completamente attrezzata con zona pranzo e un raffinato bagno con doccia e servizi igienici separati. L'ampia terrazza di 17 m² è un luogo privilegiato per rilassarsi, ideale per i vostri pasti all'aperto o per i momenti di tranquillità di fronte al mare.

Le finiture di alta gamma, il contenimento su misura e l'ottimizzazione dei volumi sottolineano la cura posta nella ristrutturazione. Completa la proprietà una cantina, e il posto auto può essere acquisito in opzione all'interno dell'edificio.



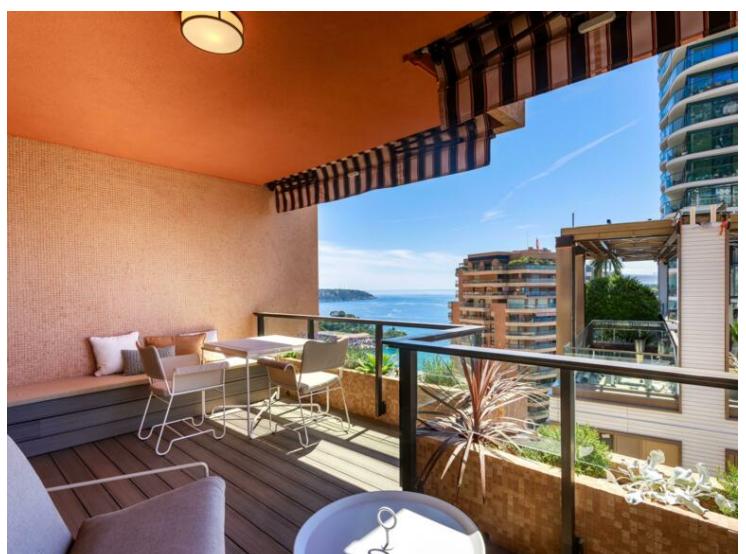
MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina

2/4

Rif. : PEV873

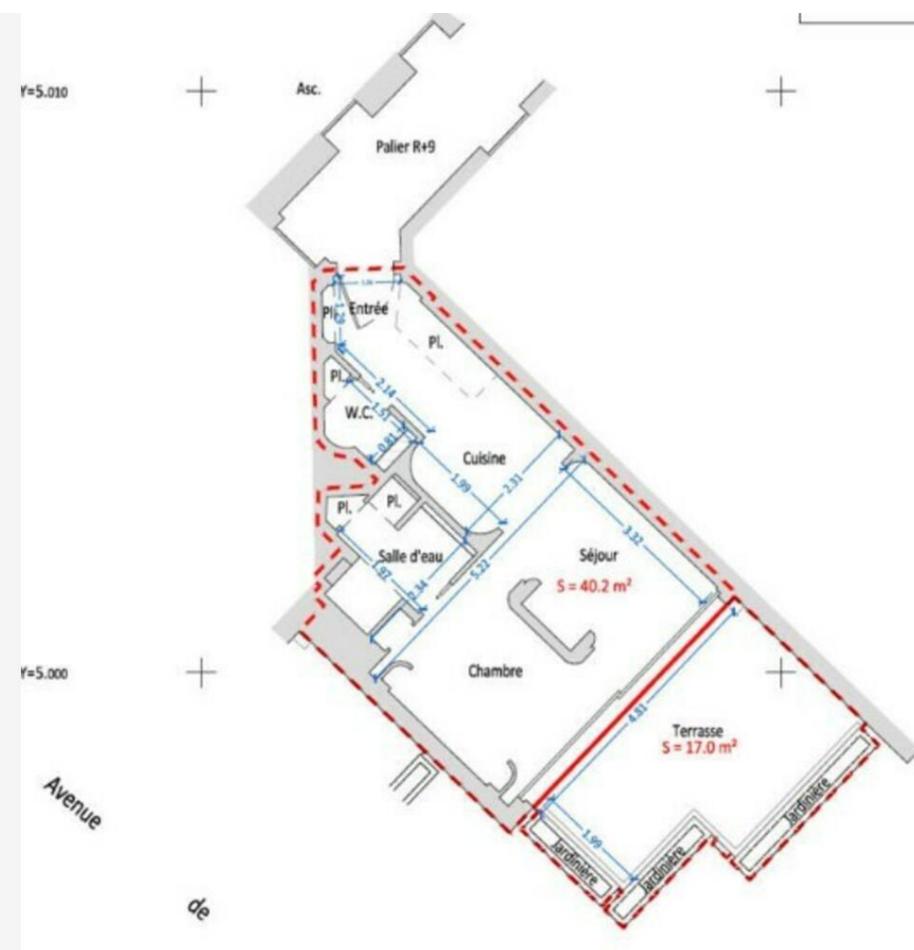


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/4

Rif. : PEV873



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : PEV873

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.