



CENTRALE DI MONTAIGNE

Affitto professionale

Esclusività

4 500 € / mese

+ Spese : 180 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> Monocale
<i>Edificio</i> Le Montaigne B/C	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 37,30 m²	<i>Superficie terrazza</i> 12,10 m²
<i>Superficie totale</i> 49,40 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> Piano terra
<i>Spese</i> 180 €	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Usso misto</i> Si	<i>Vista</i> Paese
<i>Data di liberazione</i> 15/02/2026	<i>Rif.</i> PEL757

Nel cuore del Carré d'Or, a due passi dal Casino de Monte-Carlo, scopri un ufficio in affitto nella prestigiosa residenza Le Montaigne, che offre un servizio di concierge 24/7, di fronte al centro commerciale Metropole e circondato dagli indirizzi più emblematici del Principato.

Offriamo in affitto questo monocale situato nella prestigiosa *residenza Le Montaigne*, nel cuore del Carré d'Or, a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo e da tutti i servizi.

Con una superficie ben disposta, l'appartamento è composto da una stanza principale con angolo cottura, un



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : PEL757

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

bagno e una piacevole loggia che si affaccia sui giardini del condominio.

- **Residenza sicura** con servizio di concierge
- Posizione strategica nel cuore della vita monegasca





