



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc

Sede di negoziazione - Istituto di bellezza chiavi in mano - Mon

Vendita professionale

Esclusività

1 850 000 €

Tipo di proprietà Commercio	Città Monaco	Paese Monaco	Superficie abitabile 147 m²
Bagno 1	Rif. 86490962		

Eccezionale opportunità di acquisire un istituto di bellezza e benessere completamente operativo e consolidato a Monaco, che beneficia di una posizione centrale privilegiata e di una solida reputazione costruita in molti anni.

L'attività opera in eleganti locali di 147 m², con soffitti alti oltre 4 metri, una raffinata area reception, 7 sale trattamenti completamente attrezzate e aree di servizio dedicate. Lo spazio è stato completamente rinnovato utilizzando materiali di alta gamma ed è tenuto in ottime condizioni, consentendo un'acquisizione immediata senza ulteriori investimenti.

Il layout è stato appositamente studiato per massimizzare la discrezione, il comfort dei clienti e l'efficienza operativa. L'attività è ideale per servizi di bellezza, benessere o estetica, e può essere adattata anche a servizi personali o medici di alto livello, previa approvazione.

L'istituto gode di un'attività regolare e sostenuta, sostenuta da una clientela fedele e di alta qualità, che fornisce all'acquirente una solida base di ricavi ricorrenti.

La vendita include l'intera attività come operazione 'chiavi in mano', garantendo una transizione fluida e una continuità immediata.

Visite e ulteriori informazioni sono disponibili su richiesta.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : 86490962

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

2/2

Rif. : 86490962

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.