



## ESCLUSIVO - MAGNIFICO 4P - L'EXOTIQUE

Vendita

Esclusività

17 500 000 €

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>4 stanze</b>                       | <i>Edificio</i><br><b>L'Exotique</b>                 | <i>Quartiere</i><br><b>Jardin Exotique</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>179 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>113 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie totale</i><br><b>292 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>3</b>                  |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Parcheggi</i><br><b>2</b>                           | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                           | <i>Vista</i><br><b>Vista libera</b>        |
| <i>Exposition</i><br><b>Sud</b>                         | <i>Rif.</i><br><b>85463610</b>                         |  |  |

Uno sviluppo molto recente dalle linee pulite e dal lusso raffinato, che rappresenta un'isola di benessere e di verde non appena si entra a Monaco. Il residence dispone di piscina coperta, palestra, bagno turco e sauna.

Questo eccezionale appartamento di 4 stanze offre una vista spettacolare sul mare e sul Principato.

È composto da un ingresso, 3 camere da letto con bagno privato o doccia che conducono a un'ampia terrazza, una cucina, un soggiorno che si apre su una terrazza, uno spogliatoio, un ripostiglio e una toilette per gli ospiti.

1 cantina (n°41) 2 posti auto (C14 e C15)





