



FONTVIEILLE MARINA - MONOLOCALE - INVESTIMENTO IDEALE

Vendita

Esclusività

1 590 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monocale
<i>Edificio</i> Titien	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 34 m²	<i>Superficie terrazza</i> 10 m²
<i>Superficie totale</i> 44 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> Vista della città
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> V1676

Ideale come pied-à-terre o per un investimento in affitto. Situata nel quartiere Fontvieille, vicino a tutti i servizi, piacevole monocale in perfette condizioni con una loggia che si apre su un piccolo giardino.

Situata nel quartiere Fontvieille, a due passi dal porto, in una residenza in stile neoclassico con servizio di sicurezza. Piccolo monocale piacevole con piccolo giardino, in perfette condizioni, composto da un ingresso con armadio, una stanza principale che si apre su una loggia, una doccia rinnovata e una nuova cucina attrezzata. La loggia si affaccia su un piccolo giardino di uso comune di 10 m².

Una cantina completa questa proprietà.



Ideale per un investimento con un rendimento da locazione superiore al 2,3%.

Il parcheggio è disponibile a un costo aggiuntivo di 195.000€





