



## LE MARGARET - BILOCALE IN VENDITA - PARI AL NUOVO

Vendita

Esclusività

2 480 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Margaret</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>52 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>2</b>	<i>Costi annuali</i> <b>1 200 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Usò misto</i> <b>Si</b>	<i>Vista</i> <b>Contesto urbano</b>
<i>Exposition</i> <b>Ambienti ben illuminati</b>	<i>Rif.</i> <b>MRG</b>

Splendido bilocale completamente ristrutturato, finiture di pregio, tranquillo e in posizione ideale. Luminoso, funzionale e pronto da vivere, a pochi passi da spiagge, negozi e ristoranti.

Splendido bilocale in vendita, completamente ristrutturato, in condizioni pari al nuovo, ad uso misto e venduto con cantina.

L'appartamento offre finiture di alto livello ed è composto da ingresso con corridoio, una camera da letto (con bagno in suite dotato di doccia, WC e bidet), un WC ospiti con doccia, e un soggiorno con cucina americana completamente attrezzata. Tutto è nuovo.





L'appartamento dispone di numerosi spazi di stoccaggio, con possibilità di crearne altri se necessario. La camera ha dimensioni molto confortevoli.

Aria condizionata indipendente, materiali di alta qualità. Appartamento tranquillo situato in una zona ricercata, vicino a spiagge, supermercati, ristoranti e alla scuola internazionale.



