



## SPLENDIDO PARADISO CON 3 CAMERE DA LETTO E PATIO-GIARDINO PRIVATO

Vendita

14 900 000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>5 stanze</b>	
<b>Edificio</b> <b>Rocazur</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Rousse - Saint Roman</b>	
<b>Superficie abitabile</b> <b>196 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>95 m<sup>2</sup></b>	
<b>Superficie totale</b> <b>291 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>3</b>	
<b>Bagni</b> <b>3</b>	<b>Parcheggi</b> <b>2</b>	
<b>Cantina</b> <b>1</b>	<b>Livello</b> <b>6th</b>	
<b>Condizione</b> <b>Ottimo stato</b>	<b>Data di liberazione</b> <b>Now</b>	
<i>Rif.</i> <b>CO-RocAzur5P_5</b>		

Appartamento meravigliosamente ristrutturato con un unico giardino-terrazza. Splendidamente arredato e completamente attrezzato. Pronto a trasferirsi immediatamente.

Le zone giorno comprendono un salotto con camino a gas e una sala da pranzo splendidamente arredata che si apre su un'ampia terrazza privata con pergolato e giardino. La cucina è separata e ha accesso diretto alla terrazza, alla sala da pranzo e a un discreto ingresso per il personale e la consegna. Gli elettrodomestici sono all'avanguardia.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

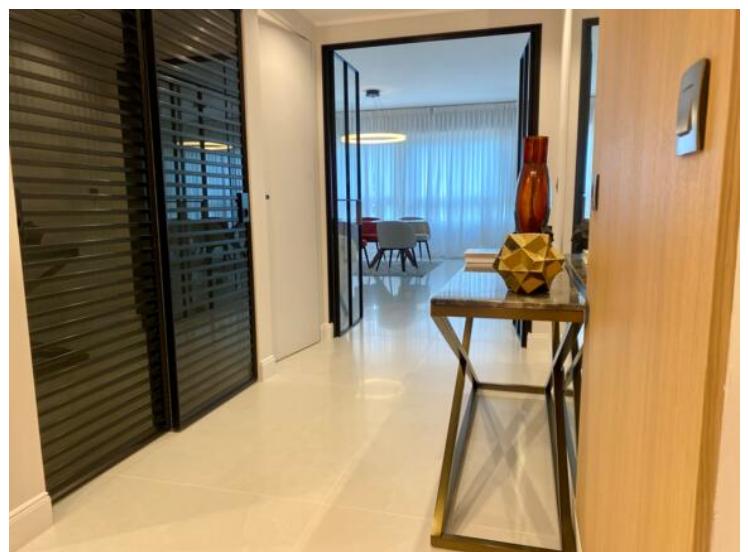
Rif. : CO-RocAzur5P\_5

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La camera da letto principale comprende un ampio spogliatoio e un bagno con doccia con molta luce naturale. Le due camere da letto aggiuntive sono spaziose, con ampio ripostiglio e un bagno con doccia.

La proprietà dispone anche di una cantina walk-in, di un pratico ripostiglio accanto alla cucina e di un'ampia lavanderia. Un doppio posto auto nell'edificio è incluso nel prezzo.

La residenza è elegante e recente (costruita nel 2005). Dispone inoltre di un servizio di sicurezza e portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7.



MonteCarlo-RealEstate.com

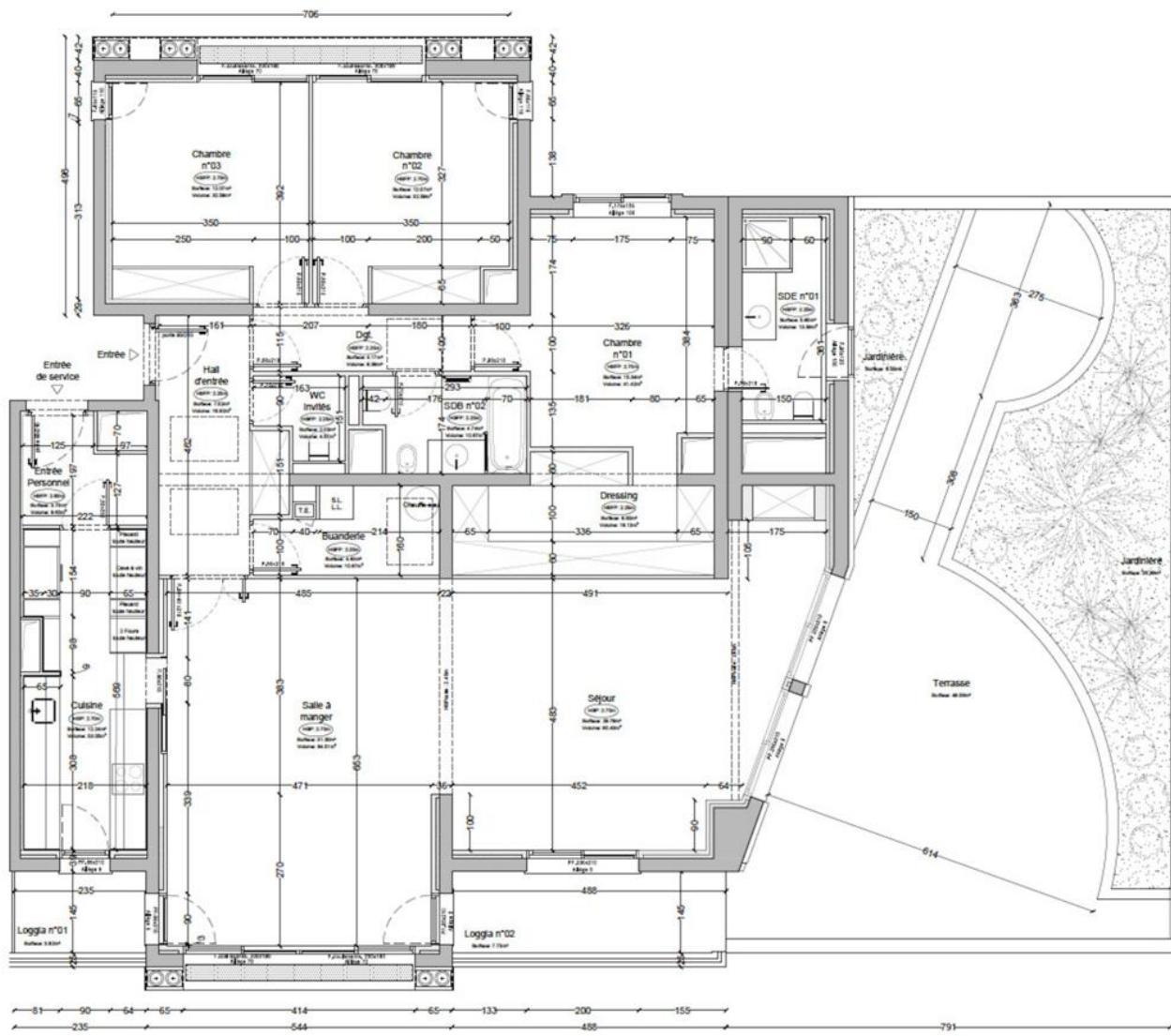
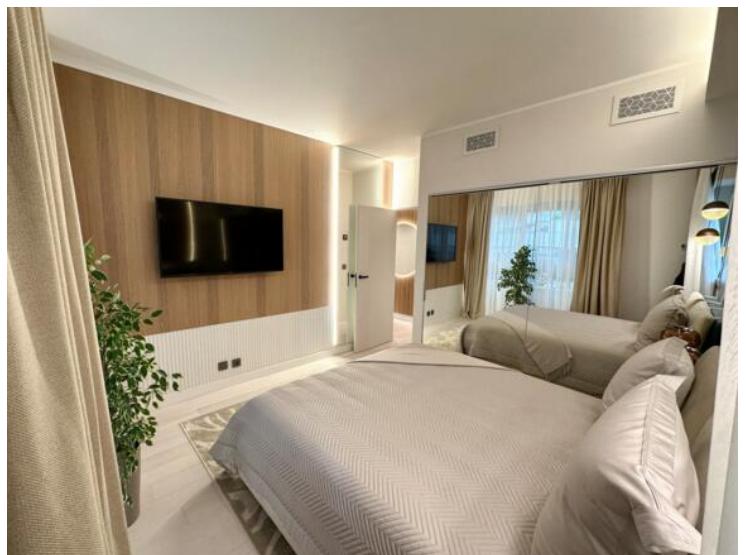
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/5

Rif. : CO-RocAzur5P\_5







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
5/5

Rif. : CO-RocAzur5P\_5

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.