



## LUSSUOSO ONE MONTE-CARLO

Affitto

160 000 € / mese  
(Spese incluse)

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>480 m²</b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m²</b>
<i>Superficie totale</i> <b>597 m²</b>	<i>Camere</i> <b>5</b>
<i>Bagni</i> <b>+5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4-5</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>June 2026</b>	<i>Rif.</i> <b>RD_ONE MONTE CARLO_E3_4</b>

Un appartamento duplex con 5 camere da letto nel One Monte Carlo, Blocco E - 4° e 5° piano, vicino ai giardini del Casinò, all'Hotel de Paris e a tutti i servizi del Carré d'Or.

**LUSSUOSA STRUTTURA A CINQUE STELLE NEL CUORE DEL QUADRATO D'ORO**

**UNA NUOVA ECCEZIONALE AGGIUNTA A MONACO**

[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : RD\_ONE MONTE CARLO\_E3\_4

Siamo lieti di proporre un lussuoso appartamento duplex in affitto nel prestigioso One Monte-Carlo.

- Duplex - 5 camere da letto
- 480 mq di superficie abitabile + 117 mq di balcone

**Piano inferiore:** ingresso, ampio soggiorno, sala da pranzo che si affaccia su un'enorme terrazza circolare, ufficio, ingresso di servizio con ripostiglio, cucina attrezzata indipendente, 2 camere da letto con spogliatoio adiacente e bagno/doccia che si aprono su una spaziosa terrazza, WC per gli ospiti

**Piano superiore:** 3 camere da letto con bagni adiacenti e spogliatoio, lavanderia, WC

I volumi e le finiture sono di altissima qualità e standard. L'appartamento viene offerto non arredato con bei bagni, spogliatoio e cucina completamente attrezzata; Tende e tende sono incluse.

L'affitto mensile comprende le seguenti spese: elettricità, acqua, aria condizionata, riscaldamento, parcheggio, cantina e spese di gestione dell'edificio. Inoltre, le tariffe includono i servizi di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, il servizio di parcheggio, l'accesso alla piscina e al centro fitness dell'Hôtel de Paris o delle Thermes Marins Monte-Carlo.







