



Appartamento di 3 locali ristrutturato - Condamine - Affaccio di vista sul circuito F1

Vendita

4 770 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze
Edificio Le Petrel	Quartiere Port
Superficie abitabile 90 m²	Superficie terrazza 5 m²
Superficie totale 95 m²	Camere 2
Bagni 2	Condizione Ottimo stato
Uso misto Si	Data di liberazione Da concordare
Rif. VCB - PE - 02 - 07	

Nel cuore del vivace quartiere di La Condamine e a pochi passi dal Porto, in una palazzina moderna, questo appartamento di 3 locali è stato completamente ristrutturato recentemente. Situato sulla via pedonale e commerciale Princess Caroline, questo immobile gode di un accesso privilegiato a tutti i negozi locali.

Nel cuore del quartiere Condamine, a pochi passi dal porto, luminoso e ristrutturato appartamento posto al secondo piano. L'appartamento, con una superficie di 95 mq, è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e due bagni di cui uno en-suite. Due balconi completano la proprietà, offrendo un piacevole affaccio sul Gran Premio di Formula 1.

Appartamento affittato a 92.700 € l'anno: redditività del 2%.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : VCB - PE - 02 - 07

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

(Le foto illustrano un potenziale progetto di arredamento)







