



**Bay House - Prestigioso appartamento, 3 camere da letto**  
**Vendita** **Esclusività** **Prezzo su richiesta**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Bay House</b>	<i>Quartiere</i> <b>Larvotto</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>251,50 m²</b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>57,10 m²</b>
<i>Superficie totale</i> <b>308,60 m²</b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>BAY/T4AR41</b>	

Situato nel prestigioso quartiere del Larvotto, Bay House offre ai suoi residenti un lusso senza pari a Monaco.

L'appartamento dispone di un ampio e luminoso soggiorno, una cucina completamente attrezzata e una lavanderia. Offre tre camere da letto con bagno, grandi vetrate a tutta altezza e un balcone d'angolo esposto a sud con vista aperta sulla città e sul Mediterraneo.

L'eccezionale profondità del balcone crea un autentico spazio abitativo all'aperto.

Bay House offre una gamma di servizi e impianti unici a Monaco. Con la sua concierge attiva 7 giorni su 7, la



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/5**

Rif. : BAY/T4AR41

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

residenza offre prestazioni esclusive: area benessere, fitness, sale riunioni, servizio di parcheggiatore e shuttle, il tutto a portata di mano dei residenti tramite un'applicazione mobile dedicata. La residenza beneficia inoltre di accessi su tre livelli - tramite il boulevard d'Italie, il boulevard du Larvotto e l'avenue Princesses-Grace.









