



Quadrilocale con tre camere da 195 mq, terrazza, vista aperta senza affacci e scorcio mare

Affitto

Esclusività

24 500 € / mese

+ Spese : 700 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Le Continental	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 173 m²	<i>Superficie terrazza</i> 22 m²
<i>Superficie totale</i> 195 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Spese</i> 700 €
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
<i>Rif.</i> MC - CONT - 07	

In Place des Moulins, nel pieno centro di Monaco, all'interno della residenza Le Continental, questo appartamento passante e molto luminoso di 195 mq gode di un indirizzo particolarmente richiesto, a breve distanza dai negozi del Carré d'Or e dalla zona del Larvotto. Supermercato, panetteria e altri servizi di quartiere sono raggiungibili in pochi minuti a piedi.

La distribuzione comprende ingresso, ampio soggiorno, tre camere da letto (due con accesso diretto alla terrazza), due bagni, toilette per gli ospiti, cabina armadio e cucina indipendente. Gli ambienti sono ben

[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)Pagina
1/4

Rif. : MC - CONT - 07

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

proporzionati e luminosi. La terrazza offre una vista aperta senza affacci diretti sulla città e sullo Square du Trocadéro, con scorcio mare.

La residenza dispone di servizio di portineria 24/7. Collegamenti rapidi con Boulevard des Moulins, Place du Casino e Larvotto, anche tramite un ascensore pubblico nelle vicinanze. Completano la proprietà una cantina e un ampio box chiuso.

Nota: cucina e aria condizionata non sono attualmente installate, ma possono essere predisposte facilmente.





