



## Splendido trilocale situato nel cuore della Condamine.

Affitto professionale

**Esclusività**

**7 000 € / mese**

(Spese incluse)

|  |  |
|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Ufficio</b>           | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                       |
| <i>Quartiere</i><br><b>Condamine</b>                 | <i>Città</i><br><b>Monaco</b>                          |
| <i>Paese</i><br><b>Monaco</b>                        | <i>Superficie abitabile</i><br><b>75 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Camere</i><br><b>2</b>                            | <i>Bagni</i><br><b>2</b>                               |
| <i>Livello</i><br><b>2</b>                           | <i>Condizione</i><br><b>Da rinnovare</b>               |
| <i>Usò misto</i><br><b>Si</b>                        | <i>Vista</i><br><b>Via pedonale</b>                    |
| <i>Exposition</i><br><b>EST</b>                      | <i>Data di liberazione</i><br><b>01/04/2026</b>        |
| <i>Rif.</i><br><b>Bureau 3 pièces - La Condamine</b> |  |

Situato nel cuore del rinomato quartiere Contamine, questo elegante appartamento di tre locali, luminoso e attraversante, si trova in un edificio d'epoca e gode di un ambiente tranquillo affacciato su una piacevole via pedonale.

Offre ampi spazi, soffitti alti e un notevole potenziale dopo la ristrutturazione.

Attualmente adibito a ufficio, si presta sia a un uso residenziale che professionale (uso misto).

Libero da 01/04/2026

L'ufficio si compone di un ingresso con corridoio e disimpegno, due camere da letto, due bagni e un ampio soggiorno dotato di armadi, zona guardaroba e cabina armadio.









