



## CO-ESCLUSIVITÀ - TOUR ODEON - Appartamento di prestigio su due piani - Vista panoramica

Affitto

Co-Esclusiva

180 000 € / mese  
+ Spese : 18.000 €

<b>Tipo di proprietà</b> <b>Appartamento</b>	<b>Stanze</b> <b>8</b>
<b>Edificio</b> <b>Tour Odéon</b>	<b>Quartiere</b> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<b>Superficie abitabile</b> <b>880 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza</b> <b>295 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie totale</b> <b>1 175 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere</b> <b>5</b>
<b>Bagni</b> <b>5</b>	<b>Parcheggi</b> <b>+5</b>
<b>Livello</b> <b>43</b>	<b>Spese</b> <b>18 000 €</b>
<b>Condizione</b> <b>Nuovo</b>	<b>Data di liberazione</b> <b>libre</b>
<b>Rif.</b> <b>LMC1542_</b>	

Immergetevi nel mondo del lusso assoluto e portate la vostra vita quotidiana a livelli ineguagliabili scoprendo l'eccezionale Tour Odéon.

Questo prestigioso appartamento duplex, con una superficie di 1175 m<sup>2</sup> e 7 camere, è l'epitome della raffinatezza, un'oasi di tranquillità e benessere nel cuore di uno degli indirizzi più ricercati del Principato. Vero e proprio capolavoro architettonico, questo appartamento si trova in un edificio eccezionale e vanta una vista panoramica mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

All'interno di questa residenza d'eccezione, avrete accesso a una serie di servizi di alta gamma pensati per soddisfare tutte le vostre esigenze e i vostri desideri. Un servizio di concierge personalizzato è a vostra disposizione,



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
1/5

Rif. : LMC1542\_



mentre un parcheggio e una navetta privata facilitano gli spostamenti. Una spa con piscina interna invita a rilassarsi e a distendersi. L'esclusivo servizio in camera è disponibile presso il ristorante Cipriani.

Questa eccezionale struttura si distingue anche per il suo design interno, dove ogni dettaglio è stato pensato per combinare estetica e tecnologia all'avanguardia. I due piani di questo raffinato appartamento vi immergeranno in un arredamento sontuoso, dove il lusso si combina con attrezzature domotiche all'avanguardia. Uno spazio abitativo dove eleganza, modernità e funzionalità si incontrano per creare un'atmosfera senza pari.

Al 43° piano di questa proprietà esclusiva, scoprirete uno spazio abitativo raffinato e di rara eleganza. Un maestoso ingresso vi accoglie, aprendo su un doppio soggiorno spazioso, inondato di luce naturale, ideale per ricevere ospiti. La sala da pranzo, anch'essa generosamente dimensionata, vi invita a condividere pasti in un ambiente pulito e contemporaneo.

La cucina, completamente attrezzata e dotata di una dispensa adiacente, unisce design moderno e funzionalità. Per i momenti di relax, una stanza è dedicata al home cinema. Un elegante ufficio completa questo piano con raffinatezza.

La camera da letto principale, un vero nido di lusso, dispone di un ampio guardaroba e di un bagno en suite.

Al 44° piano, l'eleganza continua con un ampio soggiorno, progettato per offrire uno stile di vita eccezionale. La suite padronale, una vera e propria suite regale, è dotata di ampi armadi e di un lussuoso bagno en suite. Altre due camere da letto spaziose, ciascuna con il proprio bagno en suite, garantiscono comfort e indipendenza. Un'area lavanderia e una camera di servizio con bagno privato completano la disposizione di questo piano.

Questa proprietà è completata da sette posti auto e una cantina.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/5

Rif. : LMC1542

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/5

Rif. : LMC1542

