



## APPARTAMENTO DI LUSSO | NUOVO SVILUPPO | L'EXOTIQUE

Vendita

12 400 000 €

<b>Tipo di proprietà Appartamento</b>	<b>Stanze 4 stanze</b>	<b>Edificio L'Exotique</b>	<b>Quartiere Jardin Exotique</b>
<b>Superficie abitabile 176 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie terrazza 34 m<sup>2</sup></b>	<b>Superficie totale 210 m<sup>2</sup></b>	<b>Camere 2</b>
<b>Bagni 2</b>	<b>Parcheggi 2</b>	<b>Cantina 1</b>	<b>Livello -</b>
<b>Condizione Nuovo</b>	<b>Data di liberazione Rented</b>	<b>Rif. RD_EXOTIQUE_SALE_3 P_7</b>	

Appartamento con due camere da letto in un nuovissimo residence, l'Exotique. Questo nuovo complesso di lusso è stato costruito in un ambiente naturale lussureggiante con viste mozzafiato! Il complesso si trova sul lato ovest del Principato, proprio sopra Fontvieille e la Condamine. L'intera zona è in rapida ascesa con nuovi negozi, una funivia, uffici, giardini lussureggianti, viste gloriose e appartamenti lussuosi. L'edificio si trova vicino a tutte le zone di Monaco, e l'aeroporto di Nizza è a 20/25 minuti di auto. L'appartamento è composto da un ingresso che conduce a un ampio soggiorno con terrazza fronte mare, una cucina a pianta aperta e completamente attrezzata, un ripostiglio/ripostiglio, un bagno per gli ospiti e due camere da letto con bagno privato con balconi e spogliatoi fronte mare. I residenti hanno accesso a un centro benessere privato e a una piscina. Tutti gli appartamenti sono dotati di finiture lussuose ed elettrodomestici all'avanguardia. L'edificio ha una splendida esposizione a sud che garantisce un'abbondante luce diurna.

Sono inclusi due posti auto e una cantina.

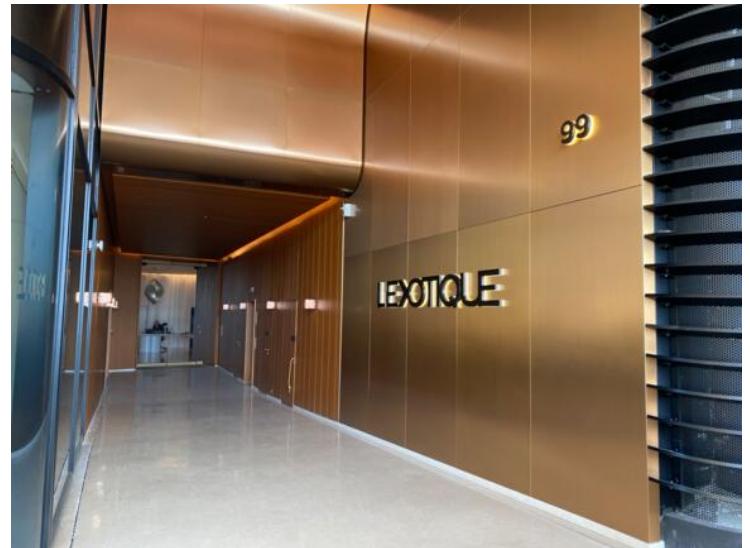

[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

 Pagina  
1/4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : RD\_EXOTIQUE\_SALE\_3P\_7

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni e visite.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/4

Rif. : RD\_EXOTIQUE\_SALE\_3P\_7

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/4

Rif. : RD\_EXOTIQUE\_SALE\_3P\_7



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/4

Rif. : RD\_EXOTIQUE\_SALE\_3P\_7