



## SPLENDIDO PARADISO CON 3 CAMERE DA LETTO E PATIO-GIARDINO PRIVATO

Vendita

14 900 000 €

|   |   |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>5 stanze</b>                      |
| <i>Edificio</i><br><b>Rocazur</b>                       | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b>    |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>196 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>95 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>291 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>3</b>                             |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Parcheggi</i><br><b>2</b>                          |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                              | <i>Livello</i><br><b>6th</b>                          |
| <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>                | <i>Vista</i><br><b>Città, mare</b>                    |
| <i>Exposition</i><br><b>A sud</b>                       | <i>Data di liberazione</i><br><b>Now</b>              |
| <i>Rif.</i><br><b>CO-RocAzur5P_6</b>                    |   |

Appartamento meravigliosamente ristrutturato con un unico giardino-terrazza. Splendidamente arredato e completamente attrezzato. Pronto a trasferirsi immediatamente.

Le zone giorno comprendono un salotto con camino a gas e una sala da pranzo splendidamente arredata che



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : CO-RocAzur5P\_6

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

si apre su un'ampia terrazza privata con pergolato e giardino. La cucina è separata e ha accesso diretto alla terrazza, alla sala da pranzo e a un discreto ingresso per il personale e la consegna. Gli elettrodomestici sono all'avanguardia.

La camera da letto principale comprende un ampio spogliatoio e un bagno con doccia con molta luce naturale. Le due camere da letto aggiuntive sono spaziose, con ampio ripostiglio e un bagno con doccia.

La proprietà dispone anche di una cantina walk-in, di un pratico ripostiglio accanto alla cucina e di un'ampia lavanderia. Un doppio posto auto nell'edificio è incluso nel prezzo.

La residenza è elegante e recente (costruita nel 2005). Dispone inoltre di un servizio di sicurezza e portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7.







