



Villa d'eccezione da ristrutturare, vista mare panoramica

Vendita 7 300 000 €

Tipo di proprietà Casa	Città Roquebrune-Cap-Martin	Paese Francia	Superficie abitabile 643 m²
Superficie terreno 1 618 m²	Camere 4	Vista Vista libera	Rif. 86749964

Sulle ambite alture di Roquebrune-Cap-Martin, a pochi minuti da Monaco, questa proprietà rara si trova all'interno di un dominio privato e gode di una vista mare spettacolare.

Fin dall'arrivo, la villa colpisce per il suo vero ingresso da villa e per il magnifico viale d'accesso, che regalano un'immediata sensazione di prestigio.

All'interno, i volumi generosi e la configurazione attuale offrono un potenziale straordinario: la casa è facilmente modulabile e dispone di un'importante metratura, ideale per un progetto di ristrutturazione su misura (ampie zone giorno, suite, spazi leisure, ecc.).

Sono previsti lavori di ristrutturazione, ma si tratta di un'opportunità unica sul mercato di Roquebrune-Cap-Martin: posizione premium, panorama mozzafiato e base perfetta per creare una villa d'eccezione.









