



## Appartamento lussuosamente ristrutturato con splendida vista

Affitto **Esclusività** Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Park Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>98,90 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>32,90 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>131,80 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagni</i> <b>2</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Spese</i> <b>650 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Available</b>	<i>Rif.</i> <b>MCE118</b>

L'appartamento è offerto in affitto senza arredazioni, offrendo agli inquilini la flessibilità di personalizzare lo spazio secondo i propri gusti e stile di vita. Tuttavia, per chi cerca una soluzione chiavi in mano, è possibile acquistare i mobili esistenti tramite un accordo separato. Questa opzione consente un'esperienza di trasferimento fluida e immediata, mantenendo comunque la flessibilità.

Situato nel cuore del prestigioso Carré d'Or, questo appartamento con due camere da letto, splendidamente ristrutturato, è in affitto e offre uno standard di vita eccezionale. Progettata con eleganza contemporanea, la proprietà presenta materiali raffinati e un'attenzione meticolosa ai dettagli in tutto il progetto.

L'appartamento gode di splendide viste aperte sul mare e sui giardini e offre spazi abitativi generosi e luminosi. Comprende due camere da letto confortevoli, ciascuna con balcone privato e bagno privato, garantendo privacy e comfort. La cucina open space si integra perfettamente con l'area giorno, che si apre su un balcone aggiuntivo, mentre un WC per gli ospiti completa la disposizione.



La proprietà è ulteriormente arricchita da un parcheggio privato e una cantina, offrendo sia comodità che praticità.

Situato in una residenza molto ambita con servizi di concierge, palestra completamente attrezzata, piscina e sauna, l'appartamento offre uno stile di vita esclusivo in una delle location più ambite di Monaco, a pochi passi da boutique di lusso, ristorazione raffinata e tutti i comfort. Un'opportunità rara per chi cerca eleganza, comfort e una posizione privilegiata nel Carré d'Or.











