



## TOUR ODEON - 7 CAMERE - APPARTAMENTO MAGNIFICO E RARO

Vendita

55 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Tour Odéon</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>457 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>147,70 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>604,70 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>48 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Vista</i> <b>Panoramica, Mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud-est</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>libre</b>
<i>Rif.</i> <b>VMC1614-</b>	

Scoprite un lusso senza pari nell'esclusivo quartiere di Odeon Tower, che offre una proprietà mozzafiato in vendita.

Questa residenza unica, l'unico appartamento del suo piano, dispone di quattro spaziose camere da letto, ognuna con bagno in marmo e vista mozzafiato sul mare. Il vasto salone doppio costituisce il cuore della casa e offre un ampio spazio per rilassarsi e intrattenersi, con vista sul mare.

Elegantemente arredato, questo appartamento pronto per l'uso è l'epitome della raffinatezza. I residenti godono di un accesso privilegiato alla spa di 2000 m<sup>2</sup> e alla piscina coperta dell'edificio, garantendo uno stile di vita all'insegna del comfort e del tempo libero. Il famoso Café Cipriani dell'edificio offre eccezionali opzioni di ristorazione.

Con una sicurezza di prima classe e



servizi esclusivi, questa proprietà  
rappresenta l'apice della vita di lusso a  
Monaco.



L'appartamento è composto da un maestoso ingresso che si apre su un luminoso doppio soggiorno, una cucina moderna completamente attrezzata e quattro spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno e spogliatoio. Due magnifiche e ampie terrazze offrono una vista spettacolare sul Mediterraneo e sulle coste monegasche, francesi e italiane.

Questa rara proprietà sul mercato viene venduta completamente arredata in uno stile decisamente lussuoso e contemporaneo.

L'appartamento è dotato di quattro posti auto e di una cantina.







