



## APPARTAMENTO CON 2 CAMERE DA LETTO CON VISTA SUL PORTO E SULLA PISTA DI F1

Affitto

Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Ermanno Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>195 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Vista</i> <b>Port &amp; F1</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud e nord</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>August 2026</b>
<i>Rif.</i> <b>AG-EP3P_2</b>	

Spazioso appartamento con 2 camere da letto che offre viste eccezionali in prima fila sulla linea di partenza e arrivo della Formula 1 e sul leggendario angolo Sainte-Dévote.

Questo spazioso appartamento, situato nel Palazzo di Ermanno, dispone di un atrio d'ingresso, un soggiorno che si apre su un balcone, una cucina, due camere da letto, due bagni e un bagno per gli ospiti.

Un parcheggio e una cantina completano la proprietà.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

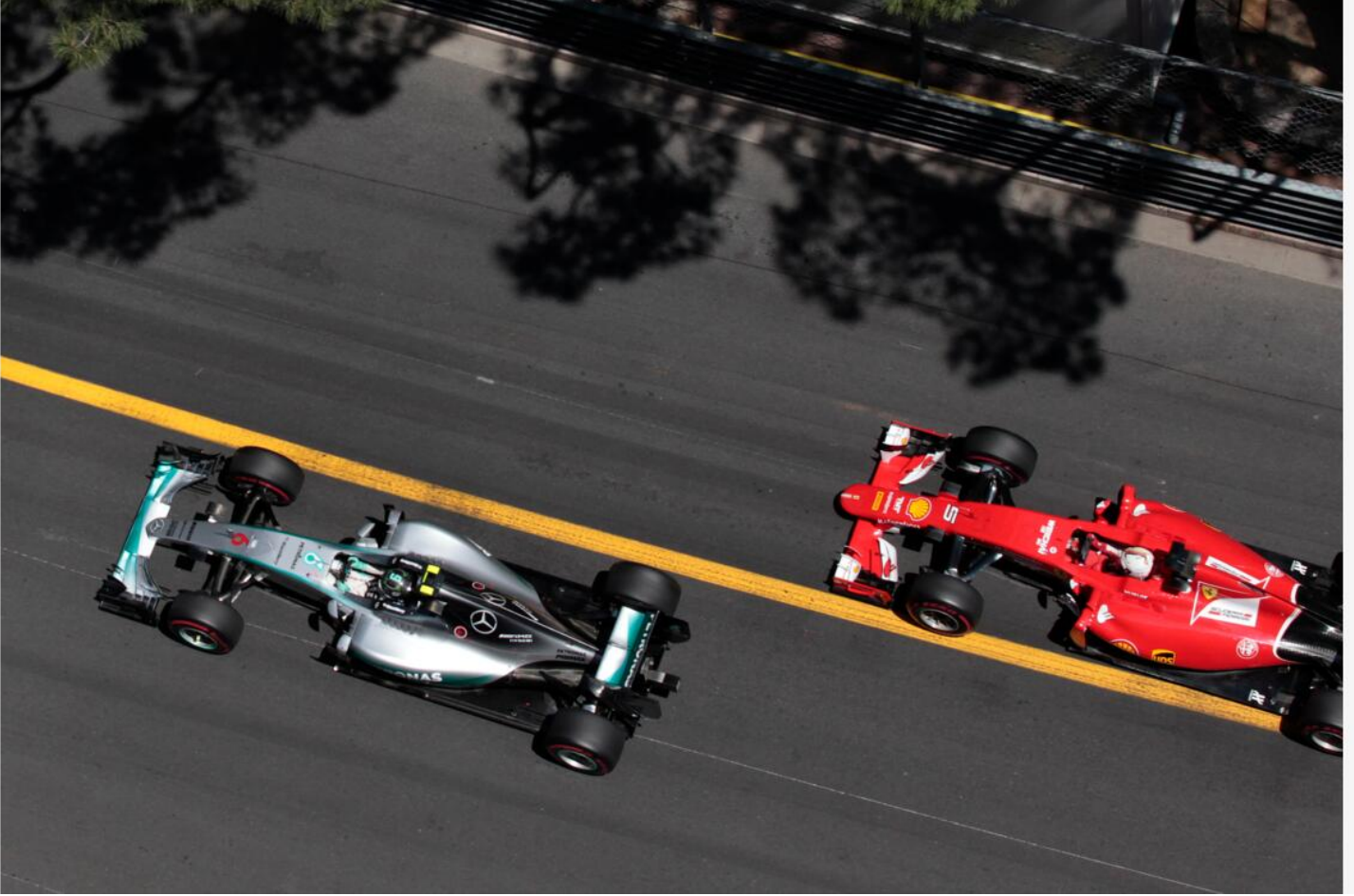
Pagina  
**1/4**

Rif. : AG-EP3P\_2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : AG-EP3P\_2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.