Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

GRANDE TRILOCALE - FONTVIEILLE LATO MARE SEASIDE PLAZA

Vendita

10 250 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Seaside Plaza**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **135 m²**	*Superficie terrazza* **42 m²**
Superficie totale **177 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **6**
Costi annuali **18 000 €**	*Condizione* **Da rinnovare**
Uso misto **Si**	*Data di liberazione* **31/01/2025**
Rif. **PEV908**	

Immergiti nel lusso e nella serenità con questo grande appartamento di 3 locali situato nel cuore di Fontvieille, che offre una vista mozzafiato sul mare, sul roseto e sulla Rocca. Esposta a sud-est, è inondata da un'abbagliante luce naturale che ne mette in risalto il design elegante e le finiture di alta gamma. Questa oasi di pace, incastonata nella prestigiosa Seaside Plaza, promette una vita di raffinatezza ed esclusività. Godetevi un ambiente di vita idilliaco in cui lusso, comfort e bellezza naturale si fondono per creare un'esperienza di vita incomparabile.

Situato nell'emblematica piazza sul mare, a Fontvieille, questo appartamento rappresenta l'eccellenza e il

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

lusso monegaschi. In un edificio noto per il suo prestigio, con servizi di prim'ordine come una piscina, una palestra e un servizio di portineria dedicato, questo spazio abitativo promette un comfort senza pari.

Questo bellissimo e spazioso trilocale si apre su un accogliente ingresso, che conduce ad un ampio soggiorno inondato di luce, che si apre direttamente su una terrazza con vista mozzafiato sul mare e sul famoso tendone di Monaco. La cucina completamente attrezzata, con la sua pratica zona pranzo, è un vero e proprio richiamo alla convivialità e ai momenti condivisi, mentre le due camere da letto, ognuna delle quali si apre su un secondo terrazzo privato, garantiscono privacy e serenità. Completate da due eleganti bagni, queste camere offrono un ambiente idilliaco.

L'appartamento comprende anche una cantina per le vostre esigenze di stoccaggio e un posto auto, evidenziando la comodità e la sicurezza offerte da questa residenza. L'eccezionale luminosità di questo appartamento, grazie al suo orientamento e al suo design architettonico, lo rende un vero gioiello, offrendo non solo un ambiente di vita eccezionale ma anche un prezioso investimento in una delle zone più ambite di Monaco.

Questa proprietà eccezionale è una rara opportunità per stabilirsi in uno degli indirizzi più prestigiosi di Monaco, dove lusso, comfort e bellezza si fondono per creare uno stile di vita senza pari.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.