

Vendita luminoso quadrilocale con balconi - edificio borghese ai sensi della legge 1235

Vendita

2 150 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Condamine	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 74 m²
<i>Superficie terrazza</i> 1 m²	<i>Superficie totale</i> 75 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagno</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 2
<i>Costi annuali</i> 1 240 €	<i>Condizione</i> Lavoro richiesto
<i>Vista</i> Vue dégagée	<i>Data di liberazione</i> Sous peu
<i>Lois</i> 1235	<i>Rif.</i> 86777782

Escalier du Castelleretto - raro appartamento familiare da ristrutturare con potenziale

Vi proponiamo in vendita un grazioso appartamento di quattro locali, situato in Escalier du Castelleretto, al 2°



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : 86777782

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

piano di un edificio tranquillo, senza ascensore, soggetto alle disposizioni della legge n. 1235 del 28 dicembre 2000 modificata.

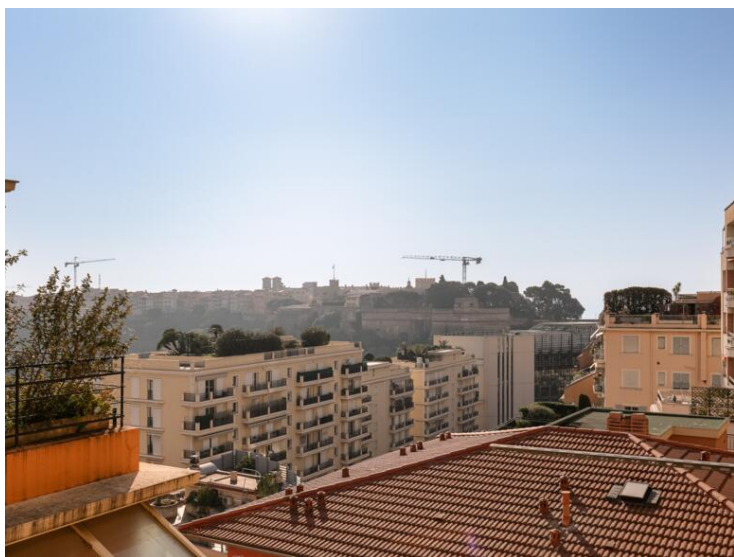
Con una superficie totale di 75 m², questo appartamento affascina immediatamente per la sua luminosità naturale e l'ambiente tranquillo. Ben strutturato, dispone di due piccoli balconi che offrono apprezzabili aperture verso l'esterno.

Lo spazio interno è composto da un ingresso con armadio a muro, una cucina indipendente attrezzata con finestra, un bagno per gli ospiti con finestra, tre camere da letto, un bagno con doccia e un luminoso soggiorno che costituisce un vero e proprio spazio conviviale.

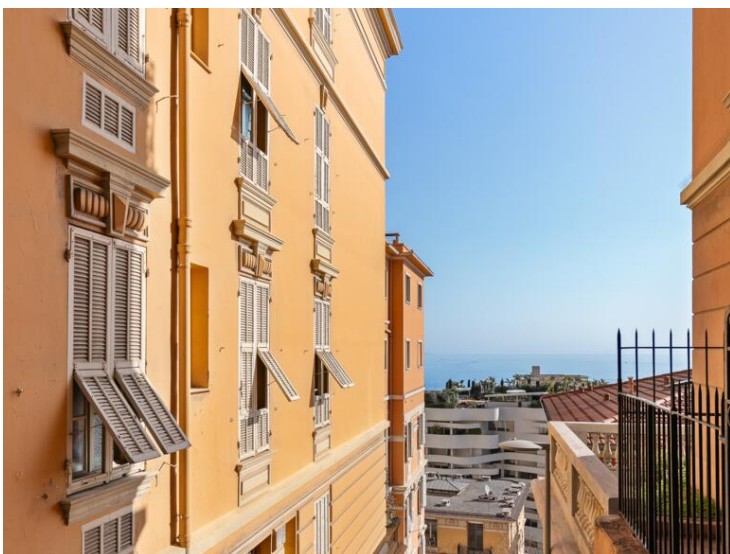
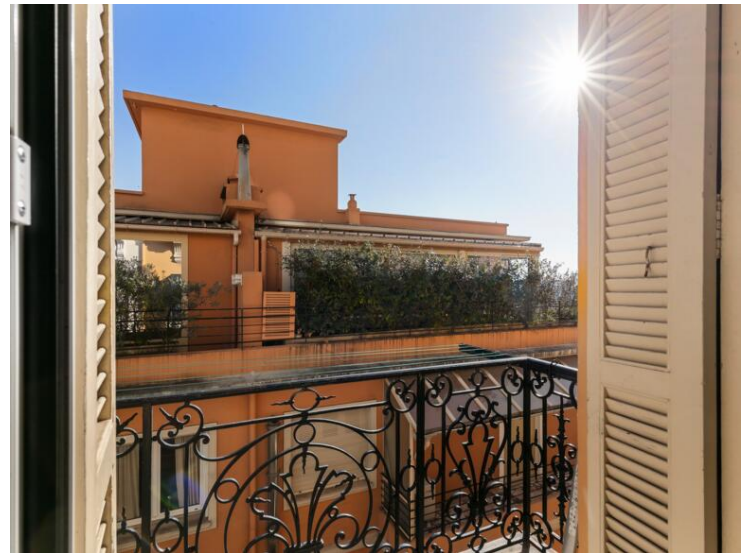
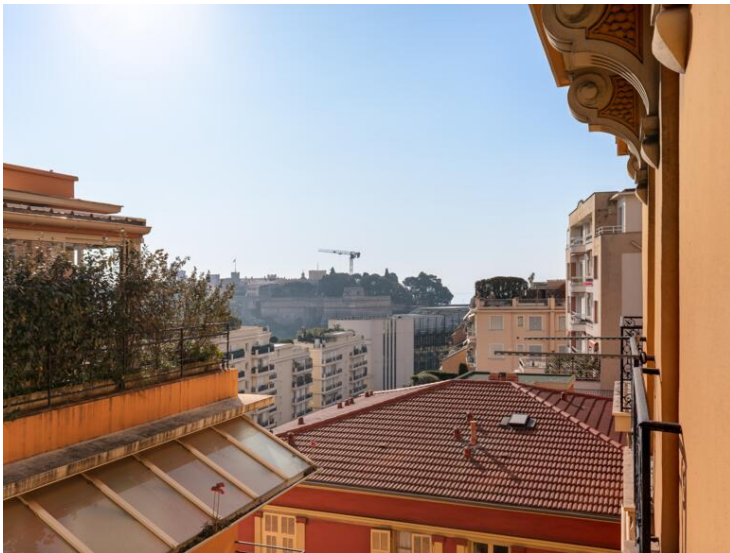
A completamento, una cantina di 10 m² nel seminterrato completa questa proprietà. Dotata di un punto luce e di una finestra che garantisce una ventilazione permanente, offre uno spazio di stoccaggio sano e perfettamente utilizzabile.

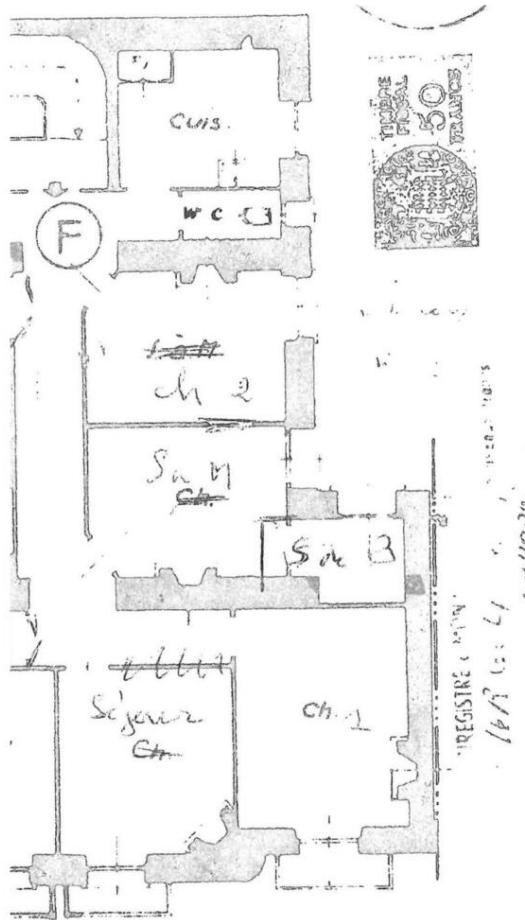
Sono previsti lavori di ristrutturazione, che daranno ai futuri acquirenti l'opportunità di personalizzare completamente l'appartamento e di rivelarne tutto il potenziale. La sua configurazione, la sua luminosità e la sua tranquillità lo rendono un'ottima opportunità per una residenza principale.

Vi invitiamo a contattarci per organizzare una visita e apprezzare appieno i volumi, la luminosità e il potenziale di ristrutturazione che questo appartamento offre.









VILLA BONTOUX

1 entrée
1 cuisine
1 séjour
3 chambres
1 salle de douche
1 toilettes invités

Surface totale 75 m²

1 entrance hall
1 kitchen
1 living room
3 bedrooms
1 shower room
1 guest toilet

Total surface area 75 sqm

