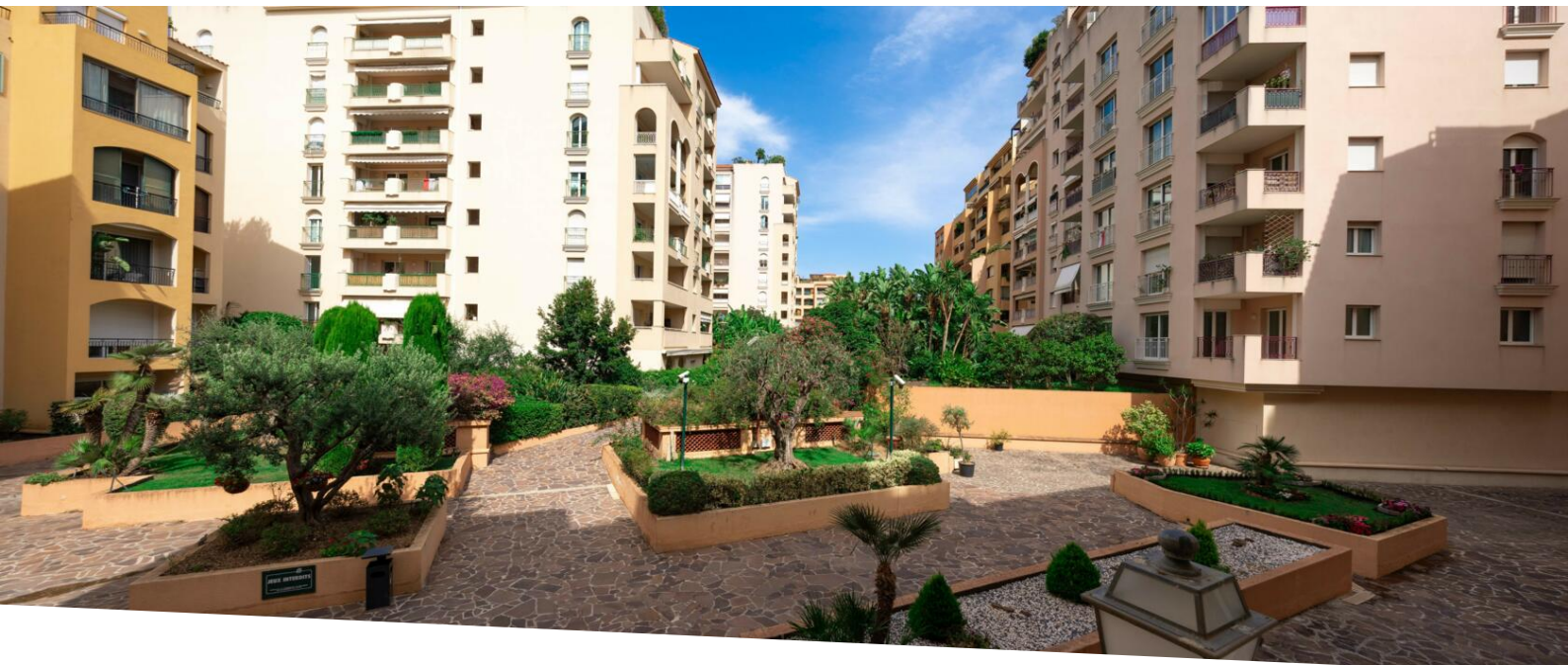




MONOCALE A FONTVIEILLE - USO MISTO - RESIDENCE LE DONATELLO

Vendita

Esclusività

1 990 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monocale
<i>Edificio</i> Le Donatello	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 28 m²	<i>Superficie terrazza</i> 10,80 m²
<i>Superficie totale</i> 38,80 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 1	<i>Costi annuali</i> 3 200 €
<i>Uso misto</i> Si	<i>Vista</i> piazza
<i>Exposition</i> Ovest	<i>Data di liberazione</i> 30/09/2026
<i>Rif.</i> PEV919	

Siamo lieti di proporre in vendita un grazioso monocale situato in una tranquilla e piacevole residenza nel cuore del ricercatissimo quartiere di Fontvieille.

L'immobile viene venduto con cantina e posto auto.

Situato nella tranquilla residenza Le Donatello, questo monocale di 28 m² di superficie abitabile beneficia di



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : PEV919

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

una piacevole loggia di 10,80 m², che offre una superficie totale di 38,80 m². L'appartamento si trova al primo piano e si affaccia sull'incantevole Place de Fontvieille, a due passi dal porto turistico e dai servizi del quartiere.

Venduta con una cantina e un posto auto nell'edificio, questa proprietà rappresenta una grande opportunità di investimento o un pied-à-terre ideale in un ambiente ricercato di Monaco.

L'appartamento è attualmente locato fino al 30 settembre 2026.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : PEV919

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.