



## APPARTAMENTO DI 3 STANZE RISTRUTTURATO CON VISTA MARE

Affitto

20 000 € / mese

+ Spese : 550 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Roqueville</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>140 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>10 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>550 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Vista</i> <b>Giardino e Mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/05/2026</b>
<i>Rif.</i> <b>LT-01-26</b>	

Il Roqueville è un immobile situato nel cuore del prestigioso quartiere di Monte-Carlo a Monaco, dotato del più grande parco privato del Principato.

Vicino al Carré d'Or, gode di una posizione ideale a pochi passi dal Casinò, dai Giardini del Casinò e dal Café de Paris. Questo quartiere emblematico è rinomato per le sue boutique di lusso, i suoi ristoranti raffinati e il suo stile di vita elegante. Ben collegato e ricco di servizi, Monte-Carlo offre un ambiente di vita privilegiato, che combina comfort, prestigio e un'immediata accessibilità alle principali attrazioni del Principato.



Questo appartamento è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e non è mai stato abitato. Dispone di un ampio e luminoso doppio soggiorno con due balconi e una piacevole vista sul mare e sui giardini.

L'immobile comprende una cucina separata, un ingresso di servizio e bagni eleganti rifiniti in marmo.

Completa la proprietà una grande cantina adibita a lavanderia.

Possibilità di parcheggio in un edificio vicino.



