



CONTINENTALE: 2 STANZE - TERRAZZE - VISTA SUL MARE

Vendita

4 550 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Le Continental	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 75,40 m²	<i>Superficie terrazza</i> 11,10 m²
<i>Superficie totale</i> 86,50 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 7	<i>Costi annuali</i> 5 280 €
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Vista</i> Vista sul mare
<i>Exposition</i> Sud	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> VTE CONTINENTAL	

Situato nel cuore del molto popolare quartiere di Monte-Carlo, vicino ai negozi e al Casino de Monte-Carlo.

Situato nel cuore del prestigioso quartiere di Monte-Carlo, all'interno della residenza **Le Continental** con servizio di portineria, questo appartamento con 2 locali gode di una posizione particolarmente ricercata.



Al 7° piano, offre una **deliziosa vista sul mare** e una splendida luminosità naturale durante tutta la giornata.

L'appartamento è composto da un ingresso, un **ampio soggiorno con zona pranzo** che si apre su una terrazza, una **cucina indipendente**, una **camera da letto con accesso a una seconda terrazza** e un **bagno**.

Una **cantina** completa la proprietà.

Molto luminoso e **da ristrutturare**, l'appartamento offre un **ottimo potenziale di valorizzazione**. Rappresenta un'opportunità ideale per un **investimento locativo**, un **pied-à-terre a Monaco** o una **residenza secondaria** in una delle zone più prestigiose della Principauté.

Possibilità di acquistare un posto auto nelle vicinanze.





