



BELLISSIMO APPARTAMENTO 3 LOCALI - GRAND-IDA

Affitto

Esclusività

12 500 € / mese

+ Spese : 1.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Grand Ida	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 107,13 m²	<i>Superficie terrazza</i> 54,80 m²
<i>Superficie totale</i> 161,93 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 12
<i>Spese</i> 1 200 €	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Vista</i> Città e mare senza ostacoli	<i>Exposition</i> SUD - OVEST
<i>Data di liberazione</i> Da concordare	<i>Rif.</i> LA-M10032026GI

Situato al dodicesimo piano della nuova residenza Le Grand Ida, un edificio dall'architettura moderna, offriamo questo confortevole appartamento di 3 locati in affitto.

È composta da un ingresso con armadio, un soggiorno luminoso con cucina attrezzata, una camera da letto padronale con bagno privato, una seconda camera da letto, una seconda doccia e un bagno per gli ospiti.

Tutte le stanze hanno accesso alla terrazza.

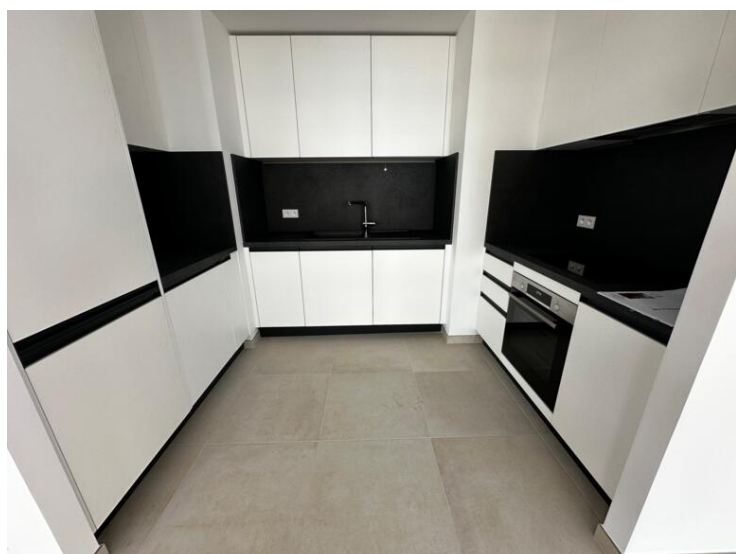


MonteCarlo-RealEstate.com

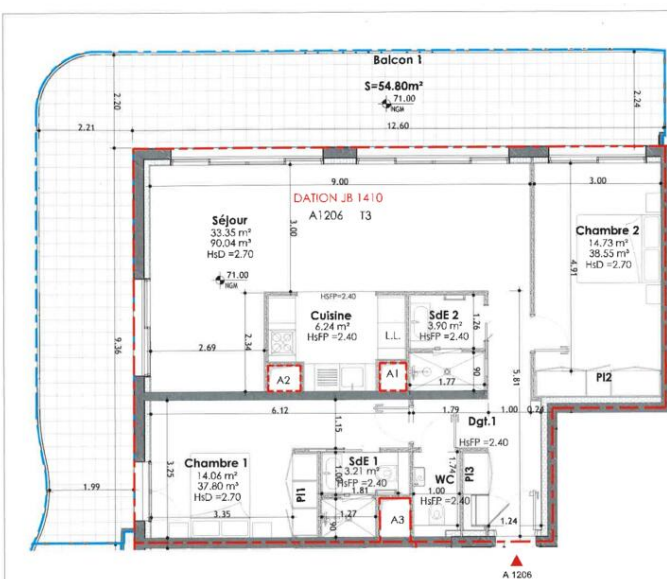
Pagina
1/4

Rif. : LA-M10032026GI

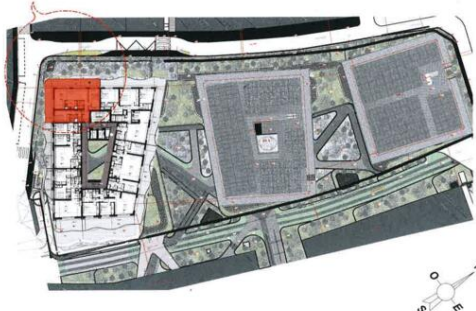
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







Plan de localisation
BATIMENT A



NOTE: Ceci est un Plan d'étude qui pourrait légèrement évoluer en fonction des localisations des gaines, des éléments de structures et des ouvertures en façade qui sont en cours de développement et de coordination.

Dationnaire		Descriptif de la promesse				Détails du bien, objet de la Dation dans l'Ensemble Immobilier du projet Grand IDA											
N° de Dossier	N° de Voie	Type de Promesse	Prix de la Dation	Surface Vendable Totale négociée	Bâtiment	N° Apt	Etage/ cote altimétrique	Typologie	Orientation	Surface Vendable Intérieure	Surface Vendable Extérieure	Surface Vendable Totale	Nb de Parkings	Nb de Caves			
JB 1410	14	Promesse de vente	1 Apt T2	65 m² (min.)	A	A1206	R+12 (+71.06 NGM)	T3	SUD-OUEST	107.13 m²	214.26 m²	54.80 m²	110.29 m²	161.93 m²	324.46 m²	2	2
JB 1411		Promesse de vente	1 Apt T2	65 m² (min.)	A	A1407	R+14 (+77.16 NGM)	T3	SUD-OUEST	107.13 m²	55.40 m²	162.53 m²					
OPERATION "GRAND IDA" - Projet Remanié																	
Quartier de la Colle Boulevard Rainier III / Rus Plati Monaco																	
Plan de dation																	
Légende :																	
rapport du bien Surface vendable intérieure Surface vendable extérieure																	
Emetteur : JB																	
Echelle : 1/75 ^e																	
Phase :																	
Date : 07/03/2025																	
Ind :																	
Page : 4																	
J.B PASTOR & FILS MONACO																	

OPERATION "GRAND IDA" - Projet Remanié
Quartier de la Colle
Boulevard Rainier III / Rue Plati
Monaco

Plan de dation

Légende :

Repérage du bien
Surface vendable intérieure
Surface vendable extérieure

Emetteur : JB Phase : Ind :
Echelle : 1/75° Date : 07/03/2025 Page : 4

JB PASTOR & FILS
MONACO

