



## MIRABEAU: Raro appartamento con 3 camere da letto con vista panoramica

Affitto

Esclusività

25 000 € / mese

+ Spese : 1.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Mirabeau</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>136 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>44 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>180 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>1 200 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Vista</i> <b>Vista aperta panoramica</b>
<i>Exposition</i> <b>ottima esposizione</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Juillet 2026</b>
<i>Rif.</i> <b>VCB - LMI -26</b>	

In uno degli edifici più ambiti di Monaco, Le Mirabeau, questo appartamento a piano alto gode di viste splendide sul nuovo quartiere di Monaco, "MARETERRA". Rara proprietà della residenza per avere tre camere da letto e tre bagni, la camera da letto padronale ha accesso diretto al balcone che si affaccia sul mare.



Il soggiorno confortevole ha anche accesso al balcone e alla vista. Una cucina open space e una sala da pranzo separata completano questa proprietà.

Le aree comuni della residenza sono state recentemente ristrutturate con gusto. I residenti hanno accesso a una piscina privata e a una palestra all'interno dell'edificio. La portineria è sempre disponibile per garantire la sicurezza. Idealmente situato nel quartiere Carré d'Or, il Mirabeau è vicino a tutti i negozi. Il famoso ristorante italiano Cipriani ha aperto una sede ai piedi dell'edificio e la lussuosa galleria commerciale della Metropole si trova dietro l'edificio.

L'appartamento viene affittato comprensivo di un posto auto ed una cantina.

Disponibile a partire da Luglio 2026.







