La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Park Palace — Ampio bilocale lussuosamente ristrutturato

Vendita — Esclusività — 7 690 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Park Palace**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **70 m²**	*Superficie terrazza* **25 m²**
Superficie totale **95 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Vista **Piacevoli viste sui giardini e sul mare**	*Exposition* **Sud-Est**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **3439**

Nel cuore del prestigioso quartiere Carré d'Or, questo eccezionale appartamento è immerso in una residenza di lusso, beneficia di servizi privilegiati come il servizio di concierge, una piscina coperta e una palestra completamente attrezzata.
Completamente ristrutturata con materiali nobili e accuratamente selezionati, questa eccezionale proprietà seduce con la sua atmosfera elegante, contemporanea e calda. Grande e luminosa, offre una vista mozzafiato sui giardini del Casinò, arricchita da una splendida vista sul mare dalla sua terrazza.
Ridisegnato fino al minimo dettaglio, la sua disposizione ottimizza armoniosamente i volumi offrendo spazi abitativi confortevoli, fluidi e funzionali allo stesso tempo.

L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina completamente attrezzata, una camera da letto spaziosa, un bagno, un bagno per gli ospiti, oltre a una grande terrazza, una vera estensione all'aperto dove è piacevole godersi appieno l'arte monegasca della vita.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Un indirizzo riservato e ambito, che unisce prestigio, serenità e una posizione eccezionale — un'opportunità unica nel cuore di Monaco.

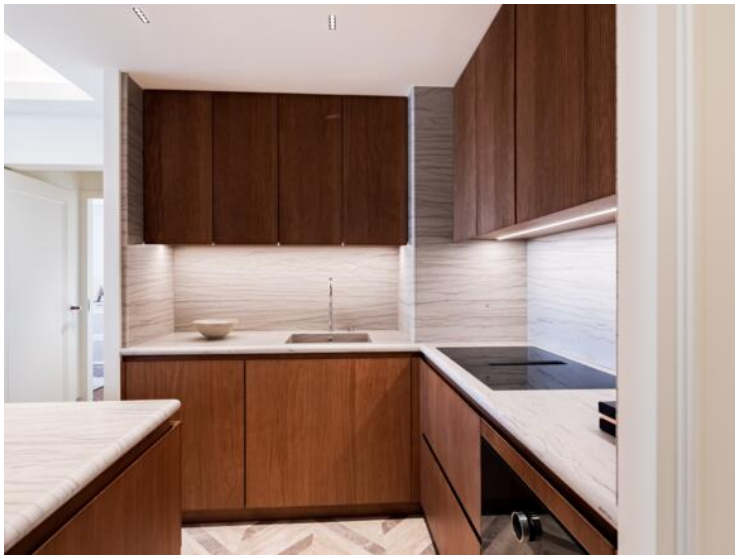
Elenco dei materiali per appartamenti:
-Parquet: noce USA
-Marble Calpinage: Travertino Bianco & Emperador Light'
- Cintura di Marmo Vivente: Emperadro Light
-Riscaldamento a pavimento: Sistema di automazione domestica
-Altoparlanti: Sonos
-Piano cucina, schienale e piano del bancone: marmo Calacatta Silk
-Maniglia delle porte: pelle cromata a turnstyle
-Post: Flos
-Arredamento interno: Méridiani
-Mobili da esterno: Varaschin
-Specchio TV
-Bagno: Combinazione in marmo di Travertino Rosso e Rosalia
-Apparecchio: Lithoss
-Aria condizionata reversibile
-Bagni: Giapponese
-Luci: Dimables





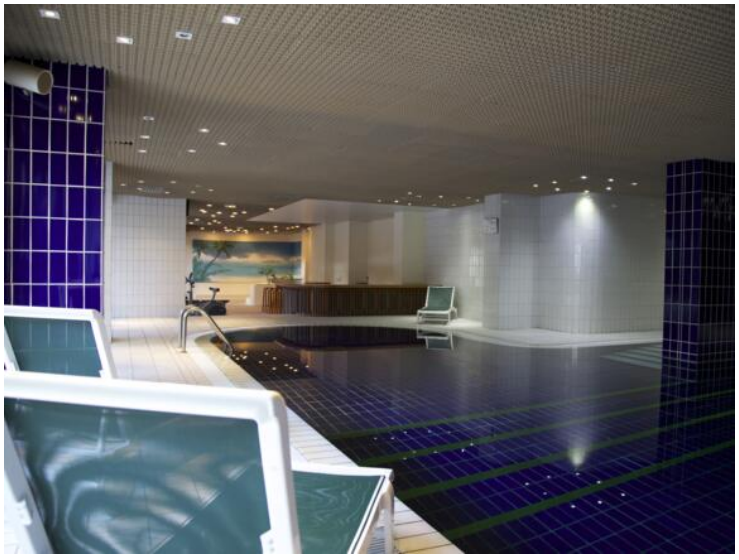
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.