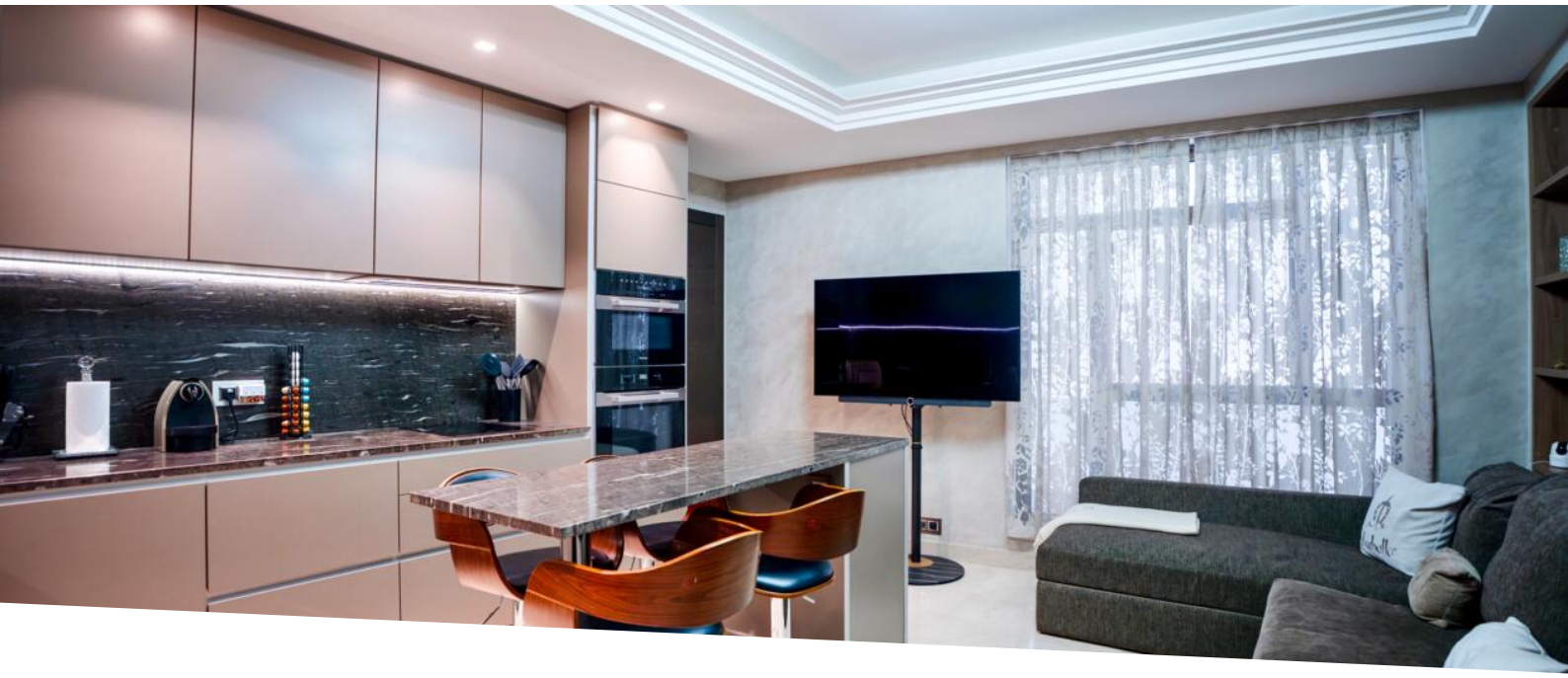
BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



GRANDE MONOLOCALE IN UNA RESIDENZA DI LUSSO

Vendita

2 295 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Le 45G**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **44 m²**	*Bagno* **1**
Livello **3**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Ammobiliato **Si**	*Uso misto* **Si**
Rif. **VA-06-2026**	

Idealmente situata in Rue Grimaldi, tra il Porto e La Condamine, a pochi minuti a piedi dalla Place du Casino, la 45G è una residenza di lusso nel cuore di Monaco.

Vicino a tutti i servizi, l'edificio offre servizi di qualità, con la presenza di un servizio di concierge.

Con una superficie di 44 m², questa proprietà si distingue per la qualità delle sue finiture, che combina materiali nobili, falegnameria su misura e attrezzature accuratamente progettate.

La disposizione comprende un ingresso, un soggiorno con cucina aperta, un bagno, oltre a uno spazio indipendente e chiuso che può essere utilizzato come ufficio, perfettamente adatto al telelavoro o a un'attività creativa.

Ideale come pied-à-terre o per un investimento in affitto ad alte prestazioni.

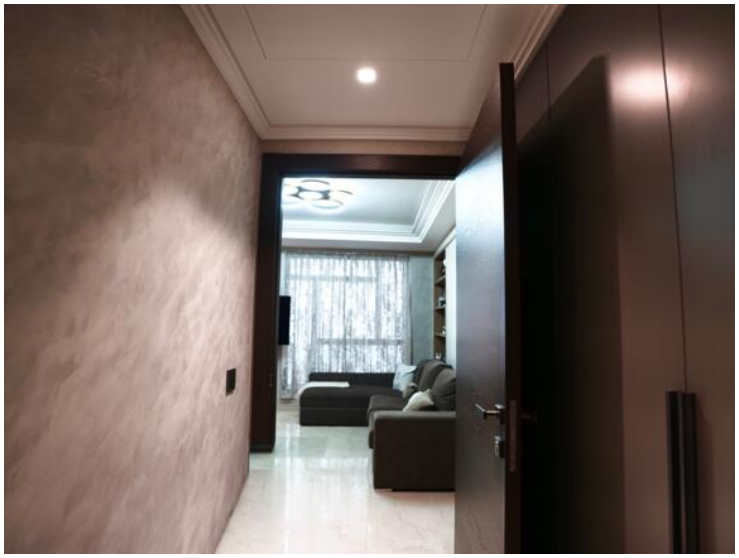
Possibilità di uso misto (attività domestica o professionale).

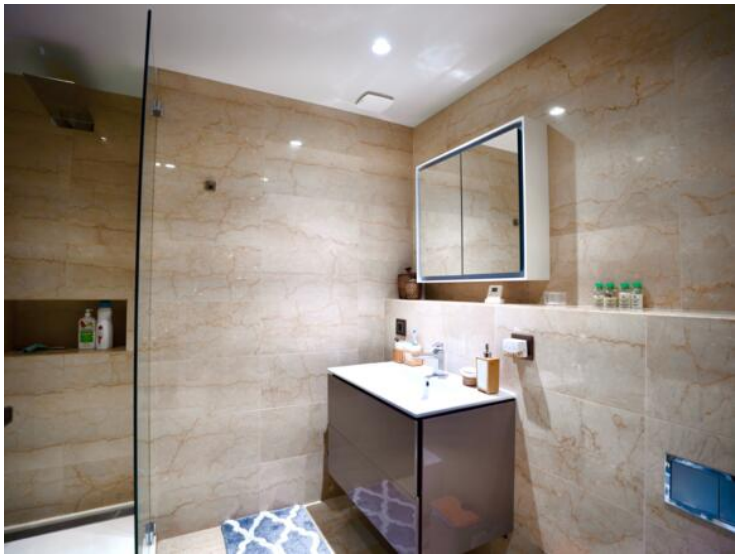
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



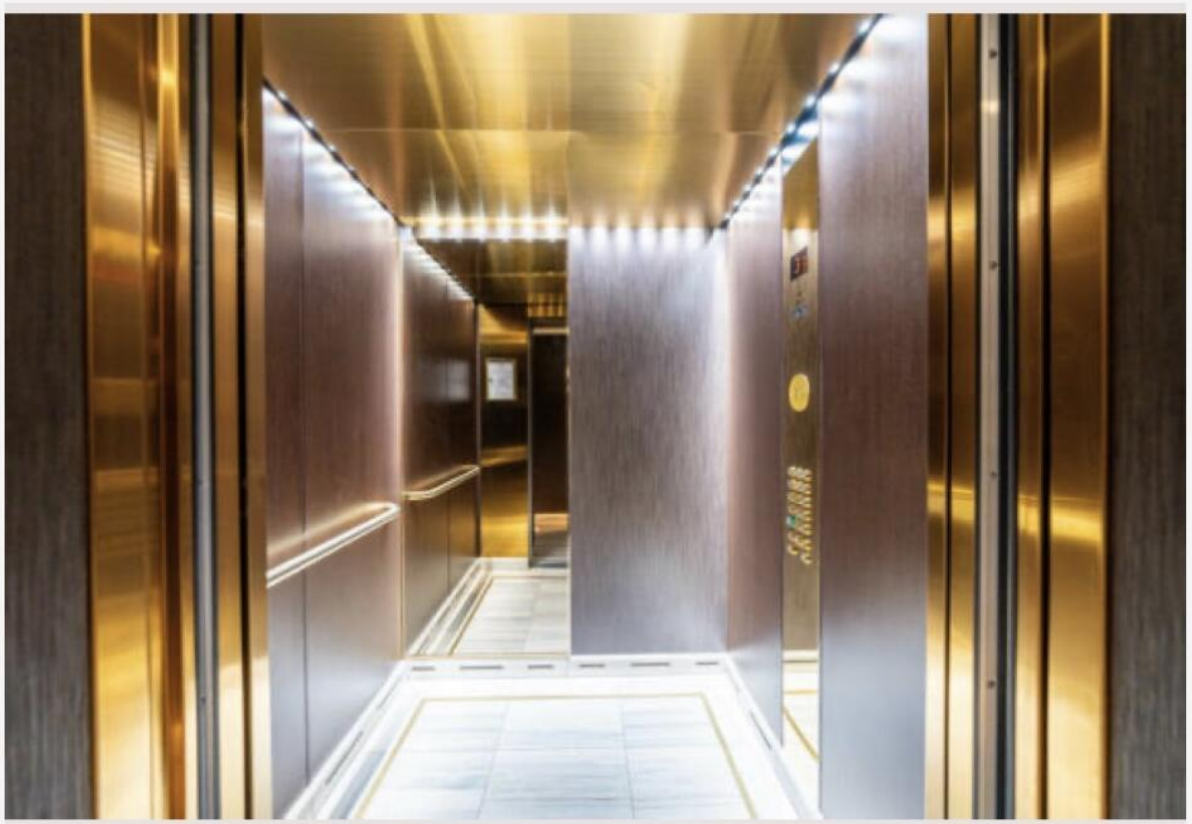






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.