



PORTO DI FONTVIEILLE - BI/TRILOCALE AMMOBILIATO - PARCHEGGIO

Affitto arredato

Esclusività

7 500 € / mese

+ Spese : 350 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Le Michelangelo	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 68 m²	<i>Superficie terrazza</i> 11 m²
<i>Superficie totale</i> 79 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Spese</i> 350 €
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Ammobiliato</i> Si
<i>Uso misto</i> Si	<i>Vista</i> Città
<i>Data di liberazione</i> 01/05/2026	<i>Rif.</i> L1656

Appartamento molto carino completamente ristrutturato in stile contemporaneo situato in un residence sul porto turistico di Fontvieille. Parcheggio e cantina.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : L1656

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

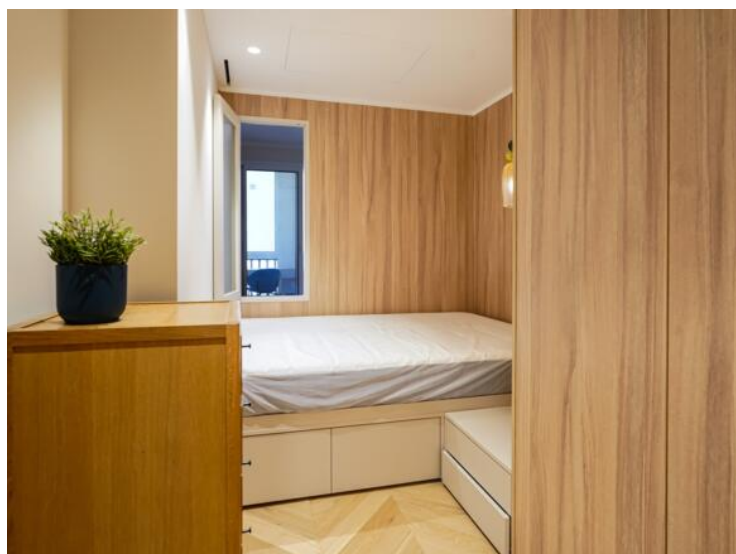
Situato in un'elegante residenza, *Le Michelangelo*, nel cuore di Fontvieille, questo appartamento si trova in una zona pedonale a pochi passi dal porto. Il palazzo offre un servizio di sicurezza attivo 24/7 e si inserisce in un contesto tranquillo, pur essendo vicinissimo a tutti i servizi (negozi, supermercato, ristoranti, parchi, scuole, trasporti, banche...) e con accesso rapido alla Condamine e alle spiagge di Cap d'Ail.

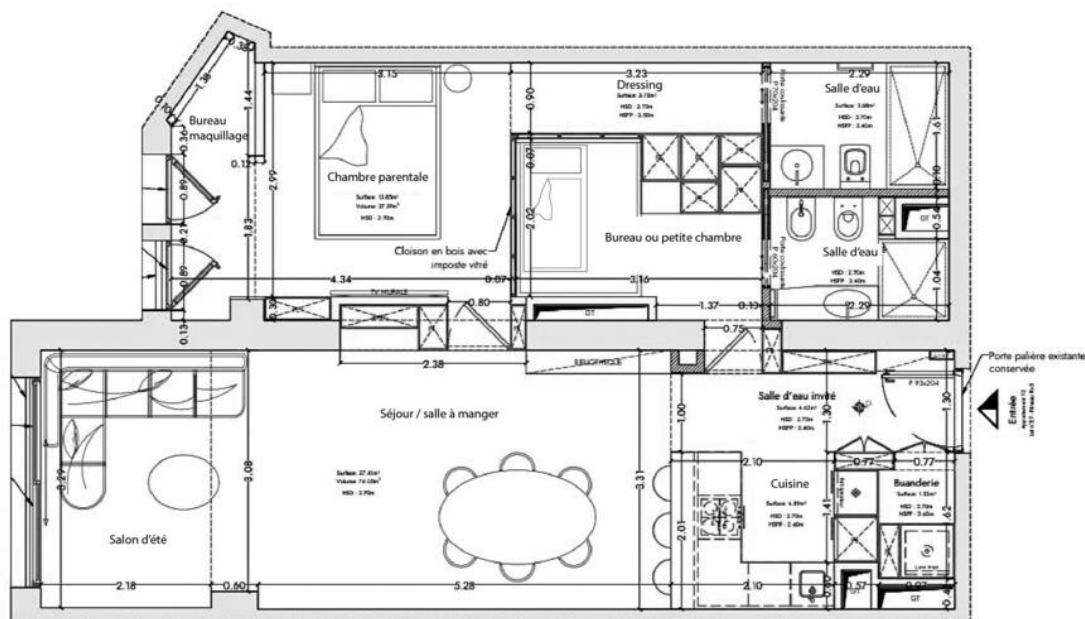
L'appartamento è stato completamente ristrutturato in stile contemporaneo, con spazi perfettamente ottimizzati e numerosi armadi su misura. È composto da un ingresso, soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata e angolo bar. Il soggiorno si apre su una loggia chiusa che amplia notevolmente la zona giorno. La camera principale dispone di un angolo studio/toiletta e bagno con doccia e WC. È presente anche uno spazio aggiuntivo che può essere utilizzato come cabina armadio o piccola camera per gli ospiti, con secondo bagno completo con doccia.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina.











MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
6/6

Rif. : L1656

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.