



Le Parc Saint Roman - La Rousse - Splendido bilocale

Affitto

Esclusività

6 000 € / mese

+ Spese : 500 €

| | |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 2 stanze |
| <i>Edificio</i> Parc Saint Roman | <i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman |
| <i>Superficie abitabile</i> 60 m² | <i>Superficie terrazza</i> 15 m² |
| <i>Superficie totale</i> 75 m² | <i>Camera</i> 1 |
| <i>Bagno</i> 1 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Livello</i> 20 |
| <i>Spese</i> 500 € | <i>Condizione</i> Ottimo stato |
| <i>Vista</i> Vista panoramica sul mare | <i>Exposition</i> Sud-Est |
| <i>Data di liberazione</i> Sous peu | <i>Rif.</i> AGEDI 541L10234A |

Esposizione sud-est, vista panoramica sul mare, residenza di lusso con piscina, sauna, palestra, quartiere residenziale, mercato immobiliare dinamico, facile accesso a Larvotto, Roquebrune-Cap-Martin e al Monte-Carlo Country Club.

Splendido bilocale di circa 75 mq complessivi situato nel quartiere La Rousse, nel ricercato complesso del Parc Saint Roman, progettato negli anni '80 da Luigi Caccia Dominioni con un servizio di portineria 24 ore su



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : AGEDI 541L10234A

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

24, una grande piscina circondata da palme, solarium, snack bar, sauna e sala fitness, biblioteca, parco giochi per bambini, area cani e lavaggio auto, vicino al prestigioso Monte Carlo Beach Club, ai campi da tennis del Country Club, al Casinò Sporting e ai ristoranti.

Situato al 13° piano dell'edificio "La Tour", esposto a sud-est, con una **superficie coperta di 60 mq e una terrazza di circa 15 mq**, l'appartamento in locazione non ammobiliato è così composto: soggiorno che si apre su una terrazza con una magnifica vista mare, camera da letto, bagno, toilette per gli ospiti, cucina attrezzata separata. Cantina e parcheggio coperto.









