



SPLENDIDO DUPLEX DI 527 M²

Affitto

160 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> One Monte-Carlo	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 480 m²	<i>Superficie terrazza</i> 117 m²
<i>Superficie totale</i> 597 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 3
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Vista</i> Piazza del Casinò e Giardini
<i>Exposition</i> Traversata Sud - Nord	<i>Data di liberazione</i> 01/08/2026
<i>Rif.</i> EEM-LONE-DUPLEX E4/5	

Questo magnifico duplex offre una superficie abitabile di 410 m² e 117 m² di spazio esterno.

Con i suoi ampi spazi abitativi e le finiture lussuose, vivi in un comfort senza pari nel prestigioso quartiere Carré d'Or.

Magnifico appartamento di 600 m² e 318 m² di terrazza e terrazza sul tetto con piscina privata all'aperto.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : EEM-LONE-DUPLEX E4/5

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo splendido triplex occupa tutti i piani 5, 6 e 7 della residenza One Monte-Carlo. Un ascensore privato serve ogni livello. L'appartamento affittato non arredato è composto da:

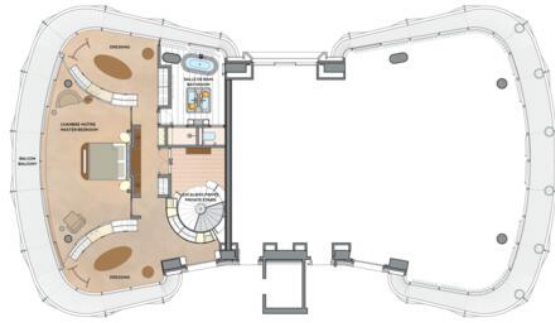
- 4 camere da letto con bagno privato
- Soggiorno
- Sala da pranzo
- Sala biliardo
- Ufficio
- Cucina dello chef
- Lavanderia
- Camera di servizio con bagno
- Terrazza sul tetto con piscina privata e bagno
- 4 posti auto e una cantina

Incluso nel prezzo: 2 accesso completo alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins.

Portineria 24/7 e parcheggio custodito, spese di costruzione, elettricità, acqua, riscaldamento e aria condizionata.

Servizi offerti nel residence: Servizio in camera, servizio di pulizia.





MONTE-CARLO
ROYAUME DE MONACO

one
MONTE
CARLO



Floors du Casino
Principauté de Monaco

APPARTEMENT DUPLEX
5 CHAMBRES - ETAGE SUPERIEUR
DUPLEX APARTMENT
5 BEDROOMS - LOWER FLOOR

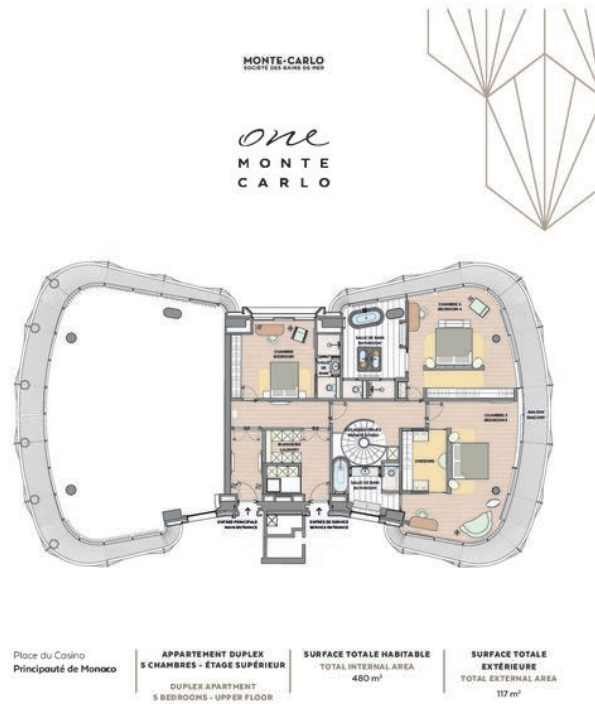
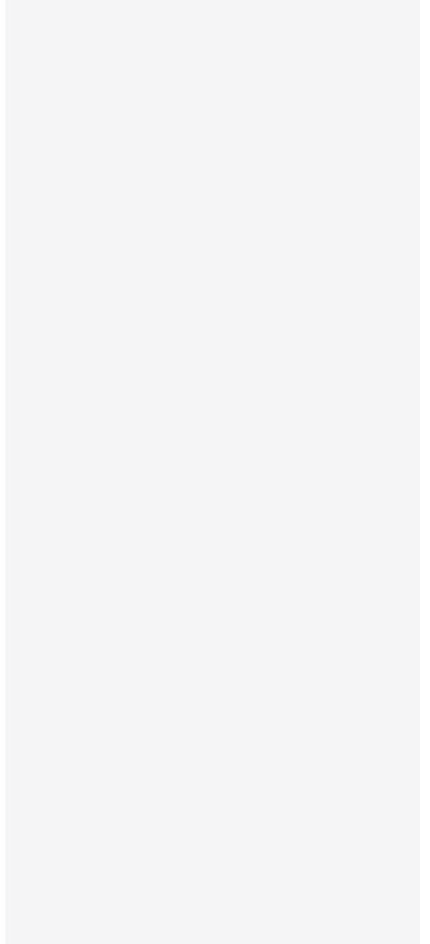
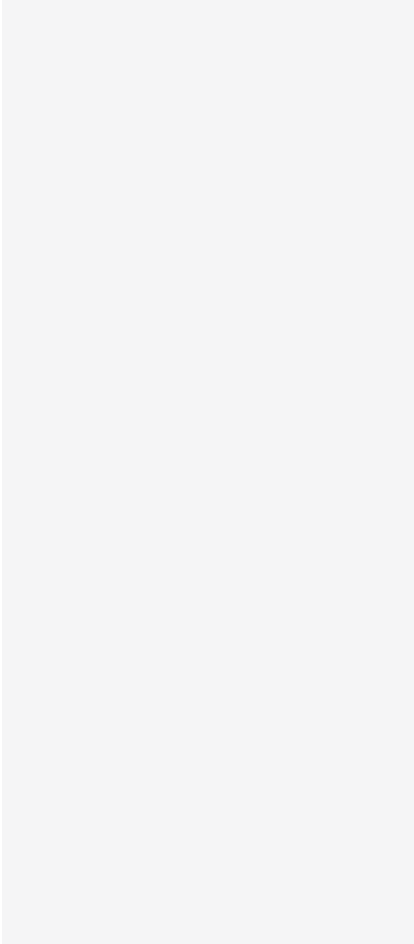
SURFACE TOTALE HABITABLE
TOTAL INTERNAL AREA
480 m²

SURFACE TOTALE
EXTERIEURE
TOTAL EXTERNAL AREA
117 m²

Plan non contractuel
L'usage est réservé

Plan given for information only
Not for contract purposes





Plan non contractuel
Quotation non exécutoire

Floor plans are not contractually binding
Plan furnished for information

