



DUPLEX ONE MONTE-CARLO

Affitto

160 000 € / mese

Tipo di proprietà Duplex	Stanze 6
Edificio One Monte-Carlo	Quartiere Carré d'Or
Superficie abitabile 480 m²	Superficie terrazza 117 m²
Superficie totale 597 m²	Camere 5
Bagni 5	Parcheggi 3
Cantina 1	Livello 4/5
Condizione Servizi lussuosi	Rif. L219

Magnifico duplex al quarto e quinto piano - One Monte-Carlo

Situato all'interno della prestigiosa One Monte-Carlo, nel pieno centro del Principato di Monaco, questo esclusivo duplex si sviluppa al 4° e 5° piano dell'edificio E e rappresenta una soluzione abitativa unica per spazio, comfort e servizi.

L'appartamento, attualmente occupato e disponibile a partire da agosto 2026, offre una superficie abitabile di circa 480 m², oltre a 117 m² di spazi esterni, garantendo ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti. La proprietà dispone di 5 camere da letto, una sala da pranzo indipendente e finiture di altissimo livello, ed è proposta non arredata, offrendo così la possibilità di personalizzazione totale.

Completano la proprietà 3 posti auto e una cantina. I servizi inclusi nel canone comprendono le spese



condominiali, il servizio concierge e voiturier attivo 24/7, oltre a utenze quali acqua, elettricità, riscaldamento e aria condizionata. Sono disponibili su richiesta servizi aggiuntivi come room service, housekeeping, lavanderia e abbonamenti TV, internet e telefonia



