



## VICTORIA - Monte Carlo - Spazioso 3 camere

Vendita

6 500 000 €

|   |   |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                      |
| <i>Edificio</i><br><b>Victoria</b>                      | <i>Quartiere</i><br><b>Monte-Carlo</b>                |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>115 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>15 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>130 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>2</b>                             |
| <i>Bagno</i><br><b>1</b>                                | <i>Parking</i><br><b>1</b>                            |
| <i>Livello</i><br><b>3</b>                              | <i>Condizione</i><br><b>Buono stato</b>               |
| <i>Uso misto</i><br><b>Si</b>                           | <i>Affittato</i><br><b>Si</b>                         |
| <i>Vista</i><br><b>Città, giardini</b>                  | <i>Exposition</i><br><b>Ovest</b>                     |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>31/12/2026</b>         | <i>Rif.</i><br><b>HP-VRC3</b>                         |

Trilocale di 115 mq con 15 mq di terrazza in residenza Art Déco a Monte-Carlo. Esposizione sud-ovest, posto auto nel Buckingham Palace. Attualmente affittato a EUR 8.500/mese fino a dicembre 2026.

Nel cuore del quartiere di Monte-Carlo, all'interno di una residenza Art Déco di alto livello con servizio di portineria, questo appartamento trilocale offre 115 mq interni e 15 mq di terrazza.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : HP-VRC3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Grazie all'esposizione sud-ovest, gode di ottima luminosità e presenta una distribuzione funzionale con numerosi spazi contenitivi.

Distribuzione:

- Ingresso
- Soggiorno doppio luminoso con accesso alla terrazza
- Cucina separata e attrezzata
- Camera padronale in facciata con accesso alla terrazza
- Seconda camera da letto
- Bagno con doccia
- WC ospiti

Annesso:

- Posto auto disponibile nelle vicinanze, presso l'edificio Le Buckingham Palace

Situazione locativa:

Attualmente affittato a EUR 8.500/mese fino al 31/12/2026.



