



Magnifico appartamento di 5 locali con vista panoramica sul mare

Affitto

28 000 € / mese

+ Spese : 4.000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 252 m²	<i>Superficie terrazza</i> 53 m²
<i>Superficie totale</i> 305 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 3
<i>Spese</i> 4 000 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Sul mare	<i>Exposition</i> Sud - Porto di Cap d'Ail / Nord

Vista panoramica sul mare

Questo magnifico appartamento traversante di 5 locali affascina per la sua vista eccezionale dal soggiorno e



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : LOC 262

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

dalla terrazza, offrendo un panorama unico sul mare, sul porto e su Cap d'Ail. Situato in posizione ideale, gode della immediata vicinanza a tutti i servizi.

La disposizione, perfettamente studiata, separa armoniosamente la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno comprende un ampio e luminoso soggiorno, una elegante cucina completamente attrezzata, oltre a un bagno per gli ospiti e un guardaroba.

La zona notte, ben separata, si sviluppa attorno a un ampio disimpegno che conduce a una spaziosa lavanderia e a quattro camere da letto. Due di esse dispongono di cabina armadio, mentre le altre due sono dotate di armadi a muro. Ogni camera beneficia del proprio bagno privato e dell'accesso a una loggia.

Completano la proprietà due posti auto affiancati e una cantina.

Disponibilità: 1 giugno 2026.

