



Eccezionale appartamento di 7 locali con piscina privata - MEMMO

Affitto

79 200 € / mese

(Spese incluse)

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze +5 stanze	Edificio Memmo Center	Quartiere Fontvieille
Superficie abitabile 366 m²	Superficie totale 702 m²	Camere 4	Parcheggi 4
Cantina 1	Spese 9 200 €	Vista Vista libera	Data di liberazione 01/08/2026
Rif. L0382AS			

Questo appartamento eccezionale si trova al 9° e ultimo piano del Memmo Center (blocco A), situato nel rinomato quartiere di Fontvieille.

Il Memmo Center è una residenza di prestigio che offre servizi di alta qualità, con portineria attiva 24 ore su 24, 7 giorni su 7, sala fitness e ampi parcheggi, garantendo comfort e sicurezza quotidianamente. Nelle immediate vicinanze del porto, dei negozi e dei ristoranti, rappresenta un indirizzo molto ricercato per il suo contesto abitativo privilegiato.

Il quartiere di Fontvieille si distingue per le sue residenze spaziose, il suo ritmo di vita più tranquillo e la sua vicinanza sia al mare sia al polo d'affari del Principato. Famiglie, professionisti e investitori apprezzano Fontvieille per i suoi spazi verdi, le sue infrastrutture moderne e il perfetto equilibrio tra serenità residenziale e dinamismo economico.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : L0382AS

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo appartamento offre un contesto di vita familiare particolarmente piacevole, poiché si estende su 366 m² e beneficia inoltre di logge in corrispondenza di ogni stanza e di una terrazza di 210 m² esposta a sud con piscina privata.

È composto da 5 camere da letto con bagno e cabina armadio, un ampio soggiorno di 60 m², una sala da pranzo e una cucina attrezzata con office e lavanderia.

Vista eccezionale sul mare e sul porto di Cap d'Ail.

Questo appartamento viene affittato con 4 posti auto (2 parcheggi doppi) e una cantina. Disponibile in locazione a partire dal 01/08/26.

