



## 3 Stanze: Les Princes - Port Hercules

Vendita

Esclusività

10 750 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Les Princes</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>103 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>10 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>113 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Vista sul mare</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Fin 2026</b>
<i>Rif.</i> <b>MC007</b>	

Una proprietà eccezionale nel cuore di Monte-Carlo, con una vista mozzafiato sul Port Hercule e sul leggendario circuito del Grand Prix de Monaco.

Situato al 4° piano della residenza Les Princes, sulla prestigiosa Avenue d'Ostende, questo appartamento gode di una posizione davvero unica, con una vista panoramica spettacolare sul Port Hercule e sul leggendario tracciato del Grand Prix de Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : MC007

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'appartamento è composto da un ingresso che conduce a una cucina di alta gamma con bar, aperta su un ampio soggiorno con accesso diretto alla terrazza, da cui si gode una vista mozzafiato sul porto e sulla Rocca.

La zona notte comprende due camere da letto, ciascuna con bagno en suite e cabina armadio.

La proprietà è completata da una cantina.

Possibilità di subentrare in un abbonamento per un posto auto a Saint-Dévote.

L'appartamento sarà disponibile a partire dalla fine del 2026. Le immagini presentate sono rendering architettonici e non hanno valore contrattuale.







