



MEMMO CENTER - Fontvieille - 5 Locali

Affitto
28 000 € / mese

+ Spese : 4.000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 252 m²	<i>Superficie terrazza</i> 53 m²
<i>Superficie totale</i> 305 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 3
<i>Spese</i> 4 000 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Mare & Città	<i>Exposition</i> Nord & Sud
<i>Data di liberazione</i> 1/06/2026	<i>Rif.</i> HP-LMCB031

Appartamento passante in perfette condizioni, terrazza fronte mare, ampi volumi, con parcheggi e cantina.

All'interno della residenza Memmo Center, complesso di prestigio con servizio di portineria 24/24, palestra e servizi dedicati, questo appartamento di 5 locali al 3° piano offre 252 mq interni completati da 53 mq di


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

 Pagina
1/3

Rif. : HP-LMCB031

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

terrazze. Luminoso e passante, si presenta in perfette condizioni con una distribuzione fluida degli spazi.

L'ingresso conduce a un soggiorno con accesso a una spaziosa terrazza fronte mare. La cucina, completamente attrezzata, si integra armoniosamente con la zona giorno. L'appartamento comprende quattro camere da letto: due con bagno en suite e cabina armadio, mentre le altre due dispongono anch'esse del proprio bagno. Tutte le camere si aprono su una seconda terrazza. Una lavanderia indipendente e un WC per gli ospiti completano la distribuzione.

Una cantina e due posti auto sono disponibili all'interno dell'edificio. Nelle immediate vicinanze: porto di Fontvieille, centro commerciale, ristoranti e servizi di quartiere.



