



## Ampio appartamento familiare su due piani | Edificio moderno | Condamine

Vendita

14 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Stella</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>187 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>26 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>213 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9</b>
<i>Vista</i> <b>Vista mare</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>MP-3018</b>	

Nel cuore dell'ambita zona di La Condamine, a due passi dal porto, scoprite questo splendido duplex familiare che offre ampi spazi, una luminosità straordinaria e vista sul mare, all'interno del residence di lusso Le Stella, dotato di servizio di portineria e palestra.

Situato nel quartiere storico e commerciale della Condamine, a pochi passi dal porto, questo splendido appartamento familiare su due piani offre ambienti spaziosi e zone giorno progettate con cura. Ampio e luminoso, si compone al primo piano di un ingresso con bagno per gli ospiti, un soggiorno con loggia che offre una vista sul mare, una grande cucina attrezzata con zona pranzo e loggia, nonché una lavanderia.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : MP-3018

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Una scala conduce al piano superiore, la zona notte, composta da un disimpegno che serve la suite padronale con balcone e vista mare, una cabina armadio, uno spazio ufficio e un bagno con doccia adiacente, una seconda suite con balcone, bagno adiacente e armadi a muro, nonché una terza camera con armadi e un bagno con doccia separato.

Possibilità di acquisto arredato.

Cantina e 2 posti auto inclusi.

Lo Stella è un edificio di ottimo livello con servizio di portineria e palestra. La sua architettura essenziale offre ai residenti un ambiente di vita contemporaneo e intimo.



