



## MONTE CARLO SUN - APPARTAMENTO DI LUSSO CON 4 STANZE - VISTA MARE

Vendita

13 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Monte Carlo Sun</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie totale</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>20</b>
<i>Costi annuali</i> <b>18 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>
<i>Vista</i> <b>Panoramica mare</b>	<i>Exposition</i> <b>SUD-OVEST</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Da concordare</b>	<i>Rif.</i> <b>VMC2199</b>

Nella prestigiosa residenza Monte Carlo Sun vi attende un appartamento di 4 locali finemente ristrutturato e progettato con eleganza, che soddisfa i più alti standard abitativi. Unisce raffinatezza senza tempo e comfort moderno al massimo livello.

L'ampia zona giorno e pranzo è concepita con un design open space e colpisce per le finestre a tutta altezza, che creano un'atmosfera straordinariamente luminosa e accogliente. Eleganti porte scorrevoli in vetro conducono alla terrazza privata, permettendo una transizione fluida tra spazi interni ed esterni. L'esposizione sud-est offre una vista panoramica mozzafiato e libera sul Mar Mediterraneo.

La cucina, dotata di attrezzature di alta qualità, conquista con il suo design raffinato - ideale per intenditori esigenti.



Le camere da letto sono spaziose e arredate con gusto. Grandi armadi a muro su misura offrono ampio spazio contenitivo. I bagni en-suite sono rifiniti in pregiato marmo, completando l'immagine di lusso di questa esclusiva proprietà.

La residenza Monte Carlo Sun offre ai suoi residenti un servizio di portineria di prima classe attivo 24 ore su 24 e una piscina esterna ben curata - perfetta per momenti di relax sotto il sole della Costa Azzurra. Nelle immediate vicinanze si trovano il rinomato Country Club, il Tennis Club e le spiagge, raggiungibili a piedi in pochi minuti.

L'offerta include inoltre una spaziosa cantina e un posto auto privato nel garage sotterraneo della residenza.



Questo immobile è composto da un ingresso rappresentativo, luminosi soggiorni e sale da pranzo con terrazza, una cucina separata completamente attrezzata, un'ampia camera da letto principale con bagno privato e numerosi armadi, oltre a due ulteriori camere da letto che condividono un bagno arredato con gusto. È presente anche un bagno per gli ospiti. Completano la proprietà un posto auto e una cantina.







