



## ATTICO ECCEZIONALE CON PISCINA PRIVATA A FONTVIEILLE

Affitto

70 000 € / mese

+ Spese : 9.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Stanze</i> <b>7</b>
<i>Edificio</i> <b>Memmo Center</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>366 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>126 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie giardino</i> <b>210 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>702 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>5</b>	<i>Bagni</i> <b>5</b>
<i>Parcheggi</i> <b>4</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>9</b>	<i>Spese</i> <b>9 200 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Vista</i> <b>Mare e porto di Cap d'Ail</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud/Nord</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/08/26</b>

Appartamento eccezionale, vista mozzafiato sul mare, porto e Cap d'Ail. Silenziosa, nelle immediate vicinanze di tutti i negozi. Accesso solo al pianerottolo.



Splendido appartamento di 7 stanze situato all'ultimo piano dell'edificio di lusso "le Memmo Center" nel quartiere Fontvieille, che offre un servizio di portineria 24/7, una palestra e lavanderie.

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina, una sala da pranzo, una dispensa, 5 camere da letto, 5 bagni e docce, 3 camerini.

Questa eccezionale proprietà dispone di una piscina privata, 4 posti auto e una cantina

Accesso privato sul pianerottolo.





