



## Fontvieille - Vendita Studio

Vendita

Esclusività

2 300 000 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>Monolocale</b>	Edificio <b>Eden Star</b>	Quartiere <b>Fontvieille</b>
Superficie abitabile <b>35 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>5 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>40 m<sup>2</sup></b>	Camera <b>1</b>
Bagno <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cantina <b>1</b>	Condizione <b>Ottimo stato</b>
Ammobiliato <b>Si</b>	Uso misto <b>Si</b>	Vista <b>Giardini e montagne</b>	Exposition <b>Ovest</b>
Data di liberazione <b>1/07/2027</b>	Rif. <b>NoMV001</b>		

Appartamento recentemente ristrutturato, situato al piano alto di una residenza molto ricercata a Fontvieille.

Questo monolocale è venduto con mobili moderni su misura. La loggia è stata chiusa con una finestra scorrevole per offrire ulteriore spazio.

L'appartamento si distingue per la sua luminosità e calma. Un parcheggio e una cantina nel seminterrato completano questa proprietà.

Contratto d'affitto rinnovabile in corso: data scadenza 31 maggio 2026.





