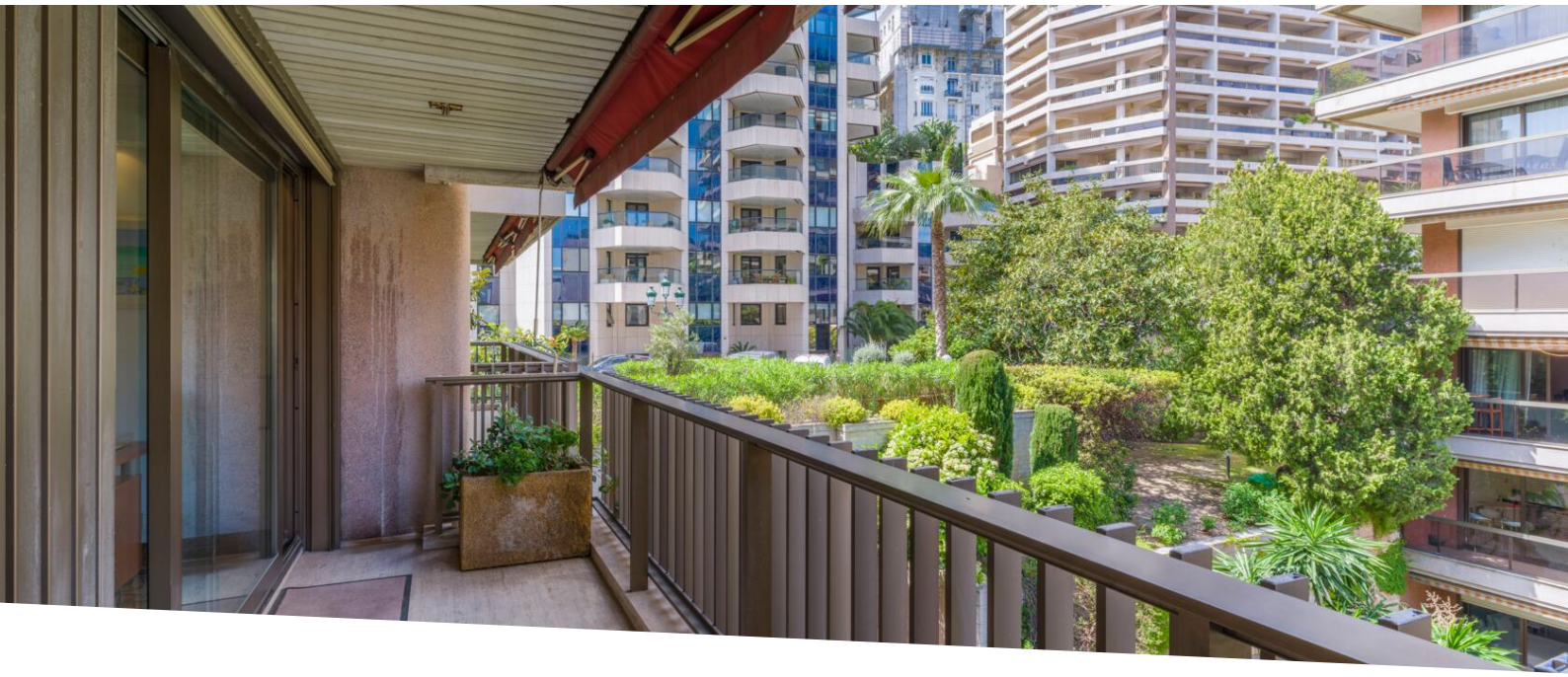
John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Carré d'Or - Le Mirabel - 2 camere

Vendita

4 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Le Mirabel**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie totale **68 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Livello* **5**
Costi annuali **14 500 €**	*Condizione* **Da rinnovare**
Uso misto **Si**	*Data di liberazione* **30/04/2029**
Rif. **V1915MC**	

Idealmente situato nel cuore di Monte-Carlo, nella residenza Le Mirabel con servizio concierge, a due passi dal casinò e dai negozi, questo appartamento su un piano alto beneficia di un ambiente privilegiato.

Situata al quinto piano, è composta da un ingresso, un soggiorno che si apre su una terrazza, una cucina indipendente, una camera da letto, un camerino, un bagno e un bagno.

La proprietà è attualmente in affitto e offre una redditività interessante.

Possibilità di acquistare un posto auto a un costo aggiuntivo.

Situato nell'edificio Le Mirabel, con servizio di concierge, nelle immediate vicinanze del casinò e dei negozi, questo appartamento si trova al quinto piano. **VENDITA CO-ESCLUSIVA con GRAMAGLIA**

È composto da un ingresso, un soggiorno che si apre su una terrazza, una cucina indipendente, una camera da letto, un camerino, un bagno e un bagno.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

La proprietà è attualmente in affitto e offre una redditività interessante.

Possibilità di acquistare parcheggio in più.

In



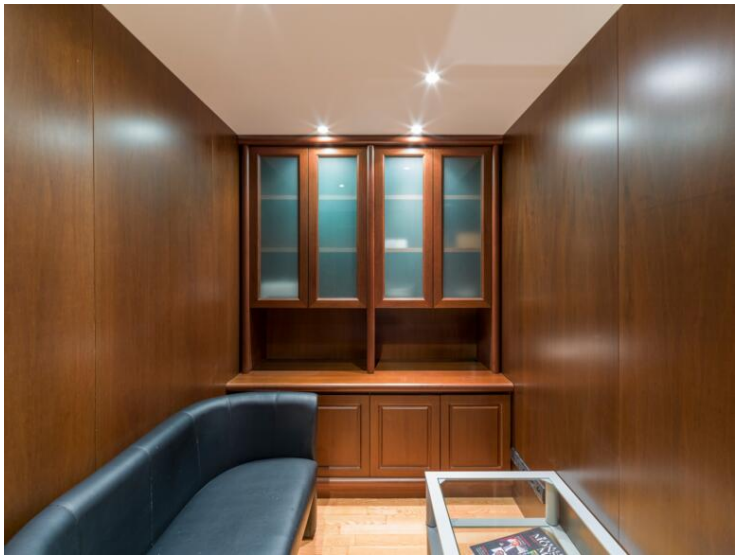






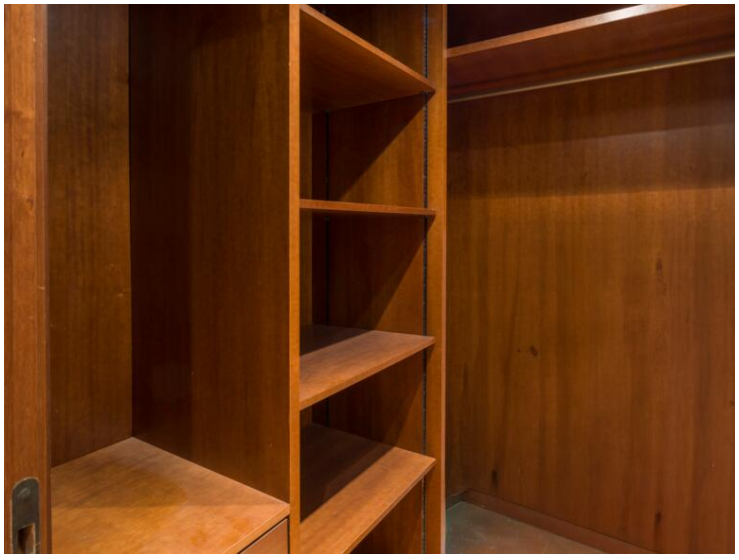
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

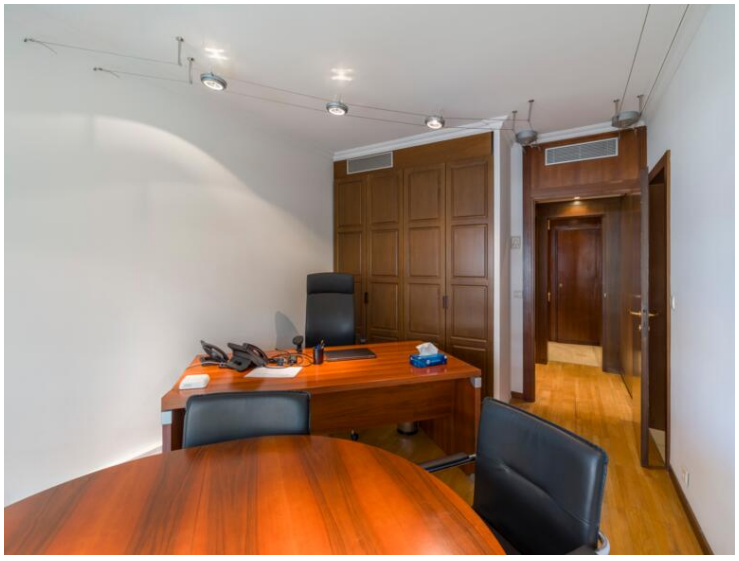
John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc







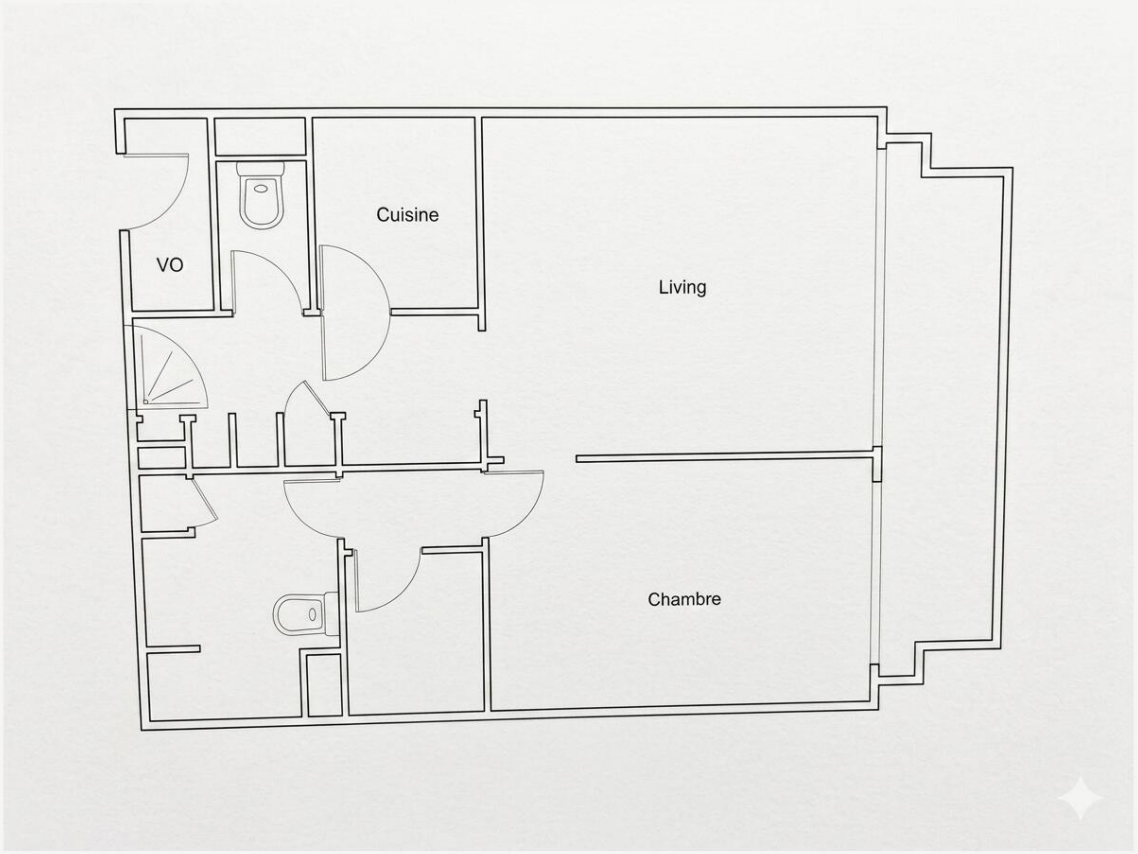






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.