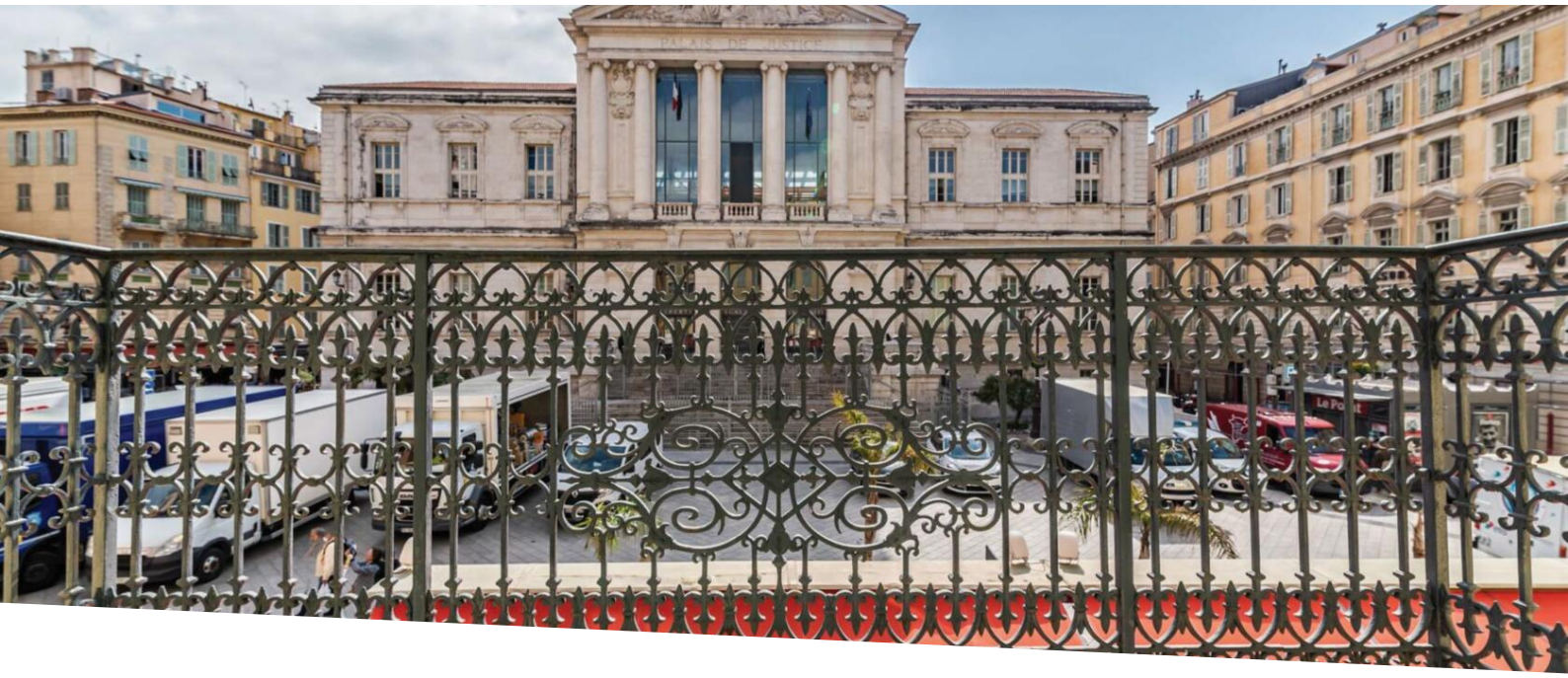
Norea Agency
38 Quai Jean-Charles Rey
98000 Monaco
Tel : +33 6 20 96 07 29
roberta@norea-agency.mc



Affitto ufficio nel centro storico di Nice (vieux Nice)

Affitto professionale | Esclusività | 4 800 € / mese

+ Spese : 250 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **+5 stanze**
Città **Nice**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **155 m²**	*Superficie terrazza* **1 m²**
Superficie totale **156 m²**	*Camere* **+5**
Bagno **1**	*Livello* **1**
Spese **250 €**	*Vista* **Piazza e Tribunale**
Exposition **Est**	*Data di liberazione* **Rapidement**
Rif. **NOLF004**	

Rara opportunità nel cuore della Vecchia Nizza!

Al primo piano di un edificio di carattere con ascensore, **ampio appartamento ad uso ufficio,** offre una vista diretta sulla prestigiosa Place du Palais de Justice.

Con **le sue sette stanze luminose**, **soffitti alti** e **grandi finestre,** questo spazio unisce fascino d'altri

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

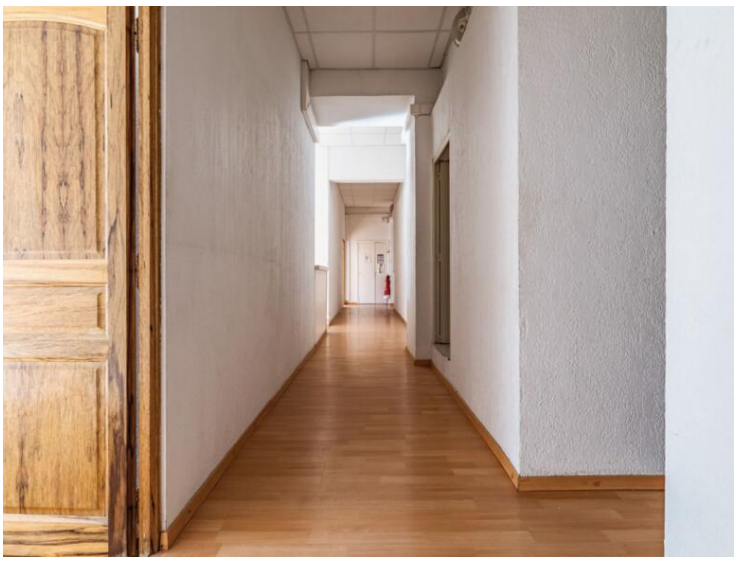
tempi a un comfort moderno. Due cucine, dispense e due bagni completano questa proprietà eccezionale.

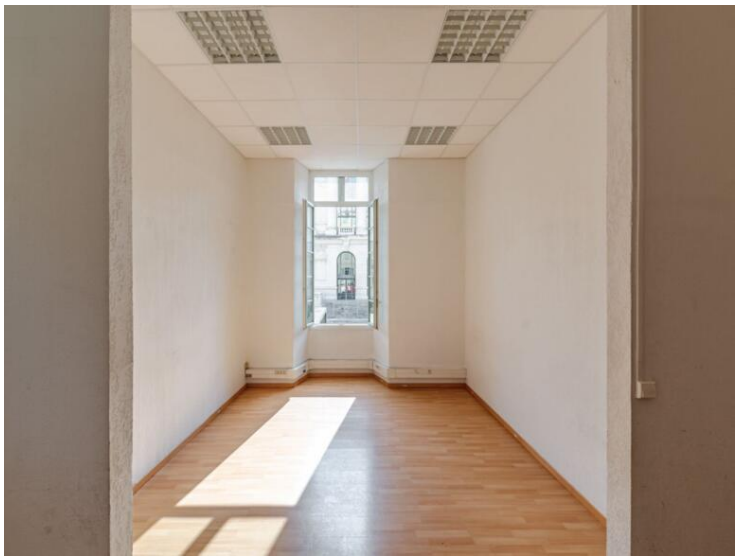
Posizione strategica : a due passi dal Palazzo di Giustizia, parcheggi pubblici, ristoranti e tutti i servizi essenziali.

L'appartamento beneficia di **due ingressi indipendenti**: uno tramite la maestosa scala principale, l'altro tramite una scala secondaria che conduce al cortile interno.

Un ambiente ideale per allestire i tuoi uffici in un'atmosfera elegante e ispiratrice, nel cuore della storia di Nizza.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Norea Agency
Tel : +33 6 20 96 07 29
roberta@norea-agency.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.